



Nähe · Wärme · Vertrauen

Kundenzeitung der Energieversorgung Marienberg GmbH
und der Stadtwerke Marienberg GmbH

DER Dienstleister

II. Ausgabe 2022 · 09.07.2022 · Auflage 29.200

Entwicklung des Strompreises

Wir informieren über den
Wegfall der EEG-Umlage
... Seite 6

Riesige Solaranlage, praktische Wallboxen

Entdecken Sie zwei
Herzensprojekte der EVM
... Seiten 8 – 9

Kaufen Sie ein neues Zuhause

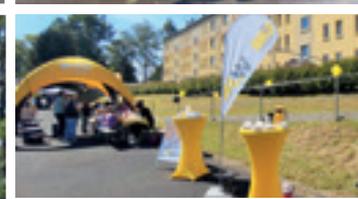
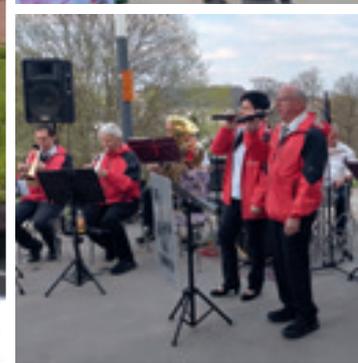
Die Stadtwerke Marienberg
veräußern Wohngebäude
... Seite 14

Zeit für eine Abkühlung

Aktuelles zur Rätzteich-
Saison 2022
... Seite 18

Neuer Spielplatz in Pockau

LWB und Pockauer
Kinder feiern Einweihung
... Seite 21



Liebe Leserinnen und Leser,

die Zeiten werden nicht ruhiger – umso wichtiger ist uns, dass wir uns täglich für ein gutes Leben in unserer Region einsetzen. Sie sollen sich in unseren Wohnungen, der Energieversorgung, den Badeeinrichtungen wohl und sicher fühlen. Mit der neuen Ausgabe unserer Kundenzeitschrift wollen wir Ihnen Zuversicht für die nächsten Monate vermitteln.

Die steigenden Preise an den Energiemärkten bekommen auch viele Endkunden zu spüren. Diesmal können wir Sie jedoch über eine leicht gegenteilige Entwicklung informieren: Die Bundesregierung hat beschlossen, die EEG-Umlage auf den Strompreis ab 1. Juli 2022 auf Null zu reduzieren. Unsere Kunden müssen jetzt nichts weiter unternehmen, denn der geringere Strompreis fließt automatisch in ihre nächste Jahresverbrauchsabrechnung ein. Lesen Sie hierzu gern unseren Artikel auf Seite 6.

Neben einer zuverlässigen Energieversorgung wollen wir Ihnen ein angenehmes Umfeld bieten, dafür investieren wir weiter in unsere Bauprojekte. Wie es auf den Baustellen in Marienberg (Am Roten Turm 1 und Markt 17/18) oder auch in der Schulstraße in Lengfeld vorangeht, darüber berichten wir ebenfalls im Heft.

Besonders freute sich unsere Wohnungswirtschaft der Stadtwerke Marienberg und Lengfelder Wohnbau, im Mai und Juni 2022 endlich wieder größere Veranstaltungen durchführen zu dürfen. Ein paar Eindrücke sehen Sie schon auf der Titelseite unseres Magazins: Beim Tag der offenen Tür am Hausmeister-Stützpunkt in Marienberg sowie der Spielplatz-Eröffnung in Pockau

begrüßten wir zahlreiche kleine und große Besucher, die unsere Angebote wie Hüpfburg, Kinderschminken und musikalische Darbietungen sichtlich genossen. Diese Erlebnisse waren für uns echte Lichtblicke und Motivationsverstärker.

Deshalb planen wir bereits das nächste Event: Zum Tag des offenen Denkmals am 11. September 2022 in der ehemaligen Baldauf-Fabrik sind Sie herzlich eingeladen!

Zuvor wünschen wir Ihnen einen sonnenreichen und erholsamen Sommer. Kühlen Sie sich gern im Waldbad Rätzteich ab. Ganz unabhängig vom Wetter stehen Ihnen die Türen des AQUA MARIEN jeden Tag offen. Seit April 2022 läuft der Badbetrieb ohne Einschränkungen durch Corona – und wir sind begeistert über die hohen Gästezahlen. Mit insgesamt über 42.000 Badbesuchern im April und Mai liegen sie sogar über dem Niveau desselben Zeitraums vor Corona.

Für Ihre Verbundenheit danken wir Ihnen herzlich. Haben Sie eine wunderbare Urlaubszeit und kommen Sie gesund wieder!



Mike Kirsch
(Geschäftsführer)



© Caterina Mehner



EVM
ENERGIEVERSORGUNG
MARIENBERG
GMBH

Nähe
Wärme
Vertrauen

Lust auf ENERGIEWIRTSCHAFT?
Wir suchen VERSTÄRKUNG m|w|d

für Portfoliomanagement
Beschaffung | Kalkulation |
Controlling

Jetzt bewerben – Absolventen willkommen!

www.energie-marienberg.de





Sprechzeiten und Rufnummern der Stadtwerke Marienberg GmbH

09496 Marienberg, Zschopauer Straße 37

Montag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr
Telefon:	03735 6793-0
Fax:	03735 22526
E-Mail:	info@stadtwerke-marienberg.de
Internet:	www.stadtwerke-marienberg.de

Bereitschaftsdienst

Hausmeisterbereitschaft: 0162 2407614



Sprechzeiten und Rufnummern der Lengfelder Wohnbau GmbH

09514 Pockau-Lengefeld OT Lengefeld, Schulstraße 12

Dienstag	14:00 – 18:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr
Telefon:	037367 87414
Fax:	03735 22526
Internet:	www.lengfelder-wohnbau.de



Sprechzeiten und Rufnummern der Energieversorgung Marienberg GmbH

09496 Marienberg, Zschopauer Straße 37

Montag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr
Telefon:	03735 6793-34
Fax:	03735 6793-33
E-Mail:	info@energie-marienberg.de
Internet:	www.energie-marienberg.de

Bereitschaftsdienst

Havarienummer für Erdgas und Fernwärme:
03735 65125



Freizeitbad AQUA MARIEN GmbH

09496 Marienberg, Am Lautengrund 5

Telefon:	03735 6808-0
Fax:	03735 6808-37
E-Mail:	info@aquamarien.de
Internet:	www.aquamarien.de
Aktuelle Öffnungszeiten siehe www.aquamarien.de	

Herausgeber: Energieversorgung Marienberg GmbH,
Stadtwerke Marienberg GmbH

Gesamtherstellung: ERZDRUCK GmbH Vielfalt in Medien

REZEPTIDEE



Frischer Sommersalat mit Nektarinen

Zutaten für 4 Personen

Zubereitung 20 Minuten

4-5	Tomaten	
3	Nektarinen	
1	Gurke	
1 Bund	Rucola	
1 Bund	Basilikum	
250 g	Fetakäse	
6 EL	heller Balsamico-Essig	Außerdem
n. B.	Salz, Pfeffer, Zucker	nach Bedarf:
6 EL	Öl	150 g Parma-
n. B.	Minze	schinken
		1 Zwiebel

- Tomaten und Gurke waschen und in Scheiben schneiden
- Nektarinen waschen und in Spalten vom Stein schneiden
- Rucola und Basilikum waschen und in Stücke zupfen
- Fetakäse in Stücke schneiden
- Bei Bedarf mit Parmaschinken anrichten.

Vinaigrette

Essig, Salz, Pfeffer und 1 Prise Zucker verrühren.
Öl unterschlagen.

Vinaigrette über den Salat geben.

Den Salat mit Baguette oder Ciabatta servieren.



Die perfekte Beilage für den Grillabend!



Kunden der EVM vorgestellt



Ein echter „Eisbär“ aus Marienberg

Sommerzeit ist „Eiszeit“ und so zieht es gerade wieder viele Marienberger in die Eisdielen. Eine wahre Institution ist das Café Eisbär in der Zschopauer Straße 26: Seit 1999 bringen Inhaber Holger Knorr und sein Team ihre selbstgemachten Eissorten unter die Leute. Was hinter den verschiedenen Geschmacksrichtungen steckt, hat Holger Knorr uns im Gespräch verraten.

Der gelernte Konditor hat schon diverse ausgefallene Eissorten entwickelt, zum Beispiel Ananas-Koriander-Ingwer oder Zitrone-Basilikum. Aber auch die Klassiker Schoko, Vanille, Erdbeer haben weiterhin ihre Fans. Auf diese Weise verkauft das Café Eisbär mehrere Tonnen Eis pro Jahr. Die Qualität ist für Holger Knorr das A und O, deshalb achtet er bei der Herstellung auf natürliche Rohstoffe. Er setzt regionale, aber auch internationale Zutaten ein: Für sein Mangoeis verwendet er beispielsweise echtes Mangopüree aus Indien. Indien, Kolumbien, Madagaskar oder New York – seine Reisen führten den Cafébesitzer schon in die verschiedensten Winkel der Erde und oft brachte er von dort ganz besondere Zutaten für seine Eissorten mit.

So kann man in einem kleinen Café in Marienberg ein Stück große, weite Welt erleben.

Die Marienberger wissen es zu schätzen. Zu unserem Fototermin an einem Donnerstag um 14 Uhr hatte sich eine beachtliche Schlange an der Theke gebildet. „90 Prozent meiner Kunden sind Stammpublikum. Das ist schön zu sehen, denn als wir anfangen, waren wir alle in unseren Zwanzigern, auch unsere Gäste. Heute sind es zu großen Teilen noch dieselben, die zu uns kommen – nun aber mit Kinderkutsche. Unsere Kunden sind also über die Zeit mit uns ‚mitgewachsen‘. Manche hatten erste Dates in unserem Café, eine Kundin lernte sogar ihren Ehemann an unserem damaligen Verkaufsstand auf dem Marienberger Markt kennen.“



Auf diese Weise beeinflusst das Café Eisbär jeden Sommer das Leben und den Alltag der Marienberger.

Das erfordert natürlich viel Engagement – dafür hat Holger Knorr tatkräftige Verstärkung. Zwei Mitarbeiter sind schon seit über 20 Jahren dabei. Ansonsten helfen auch Schüler und Studenten gern in der Eisdiele. Bei außerordentlich hohem Besucheraufkommen, wenn in der Stadt zum Beispiel größere Feste gefeiert werden, ist sogar Holger Knorrs Familie mit im Einsatz.

Doch der Aufwand lohnt sich: Sein Eis ist auch außerhalb des Stadtzentrums sehr beliebt. Seit 11 Jahren gibt es die Filiale „Kleiner Eisbär“ in der Äußeren Wolkensteiner Straße 23, wo bei Sonnenschein direkter Straßenverkauf stattfindet. Der „Eisbär“ beliefert außerdem die Bäckerei Oehme in Lauta, die Bäckerei Hesse in Satzung sowie Autechna in Marienberg.

Aber wie wurde Holger Knorr eigentlich zum „Eisbären“?

Seine Leidenschaft für das Eis entwickelte sich schon in der Kindheit. Nach zwei Ausbildungen zum Konditor und Einzelhandelskaufmann arbeitete Holger Knorr zunächst als Angestellter – aber im eigenen Eisgeschäft sah er dann die Möglichkeit, seine Ideen zu verwirklichen und sein eigener Chef zu sein. Das Gebäude nah am Zschopauer Tor ließ sich am besten an seine Vorstellungen anpassen, es wurde sogar für die Eisdiele umgebaut. Zuvor befanden sich darin die Dost-Schmiede, Garagen und Lagerräume.

Doch nach 23 Jahren ist das Café Eisbär an diesem Standort nicht mehr wegzudenken. „Wir sind unseren Kunden sehr dankbar für ihre Treue. Sie haben ermöglicht, dass es uns hier schon so lange gibt“, freut sich Holger Knorr. Durch sein Konzept mit Selbstbedienung und Abholung konnte das Café auch die Pandemiezeit gut überstehen, zumal es im Sommer ja auch Erleichterungen bei den Maßnahmen gab.

Und was macht so ein „Sommer-Eisbär“ im Winter?

In den kalten Monaten ist das Café geschlossen – was aber nicht heißt, dass Holger Knorr sich so lange in den Winterschlaf begibt. Er nutzt die Zeit zur Instandhaltung seiner Räume oder auch für die erwähnten Reisen. Eine besondere Aktion startet er seit einigen Jahren auf dem Marienberger Weihnachtsmarkt: Dort bietet er Baumstriezel an, natürlich wieder aus eigener Produktion. Dafür verarbeitet er in vier Wochen fast eine Tonne Teig (mithilfe einer Spezialmaschine). Auch die Hütte, aus der heraus die Baumstriezel verkauft werden, hat er selbst gebaut.

Wer Wert auf echte Eigenherstellung legt, ist auch im Café Eisbär immer richtig.

Mit etwas Glück können Sie einen 50-Euro-Gutschein für das Café gewinnen. Füllen Sie dafür einfach unser Rätsel auf Seite 23 aus und schicken Sie uns das Lösungswort, zusammen mit Ihrer Adresse. Im Gespräch mit Holger Knorr konnten auch wir noch viel Neues über Marienberg erfahren und sind froh, dass wir solch einen „Ur-Marienberger“ als EVM-Kunden gewinnen konnten.

Allen Eisfreunden und dem Team des Café Eisbär wünschen wir einen sonnigen Sommer!



Fotos: Holger Knorr



STROMPREIS SINKT in zweiter Jahreshälfte

Durch unsere langfristige Beschaffungsstrategie konnten wir den EVM-Kunden 2021 und 2022 stabile Strompreise garantieren.

Ab 1. Juli 2022 müssen wir davon abweichen – aber im positiven Sinne: Die Bundesregierung hat beschlossen, dass ab diesem Zeitpunkt **die EEG-Umlage auf den Strompreis entfällt**. Die Preissenkung geben wir direkt an unsere Kunden weiter. Ihr Strompreis sinkt dadurch ab 1. Juli um 4,43 Cent (brutto) pro Kilowattstunde.

Um in den Genuss der Preissenkung zu kommen, **müssen Sie nichts weiter tun** – Ihre monatlichen Abschläge werden



zunächst nicht angepasst. Stattdessen berücksichtigen wir den verringerten Arbeitspreis in Ihrer nächsten Jahresverbrauchsabrechnung Anfang 2023.

Bei Fragen können Sie sich gern an unser **Kundenbüro** (Tel. 03735 6793-34, kundenservice@energie-marienberg.de) wenden.

Ortsteil Gebirge: Erschließung schreitet voran

Die Erschließung mit Erdgas geht im Ortsteil Gebirge auch in diesem Jahr weiter. Die Verlegung der Erdgasleitung in der **Straße des Kindes** und auf dem **Schachtweg** ist bereits abgeschlossen, somit ist die Verbindung zur **Carlstraße** hergestellt. Damit könnten auch in der Carlstraße ab sofort die Heizungen auf Erdgas umgestellt werden.

Die Bauarbeiten auf dem **Sandweg** in Richtung **Stadtweg** haben begonnen und werden voraussichtlich im August zum Abschluss kommen. Der Sandweg und der Stadtweg werden jeweils nur zu einem Teilstück mit Erdgas erschlossen und damit die Erschließung mit Erdgas im Ortsteil Gebirge beendet.

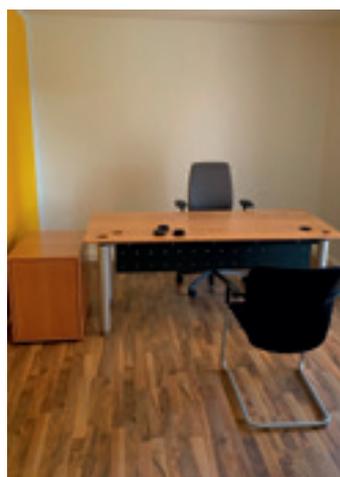
Diesen Beschluss haben wir gefasst, weil sich die politischen Rahmenbedingungen und Gesetzgebungen seit der Entscheidung zur Erschließung geändert haben. Deshalb werden wir auch nicht jedes Gebäude pauschal mit einem Erdgasanschluss versehen. Unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten bekommen nur die Gebäude einen Erdgasanschluss, die nachweisen können, dass eine Heizungsumstellung noch im selben Jahr erfolgen wird. Hierzu ist es ausreichend, wenn uns eine formlose Bestätigung der Heizungsfirma, die den Einbau vornimmt, rechtzeitig vorgelegt wird (etwa drei Monate vorher).



Eröffnung des Lengfelder Kundenbüros steht bevor

Im vorigen „Dienstleister“ kündigten wir an, dass die EVM ein eigenes Kundenbüro in Lengefeld eröffnen wird. Nun ist es so weit: Die Pockauer und Lengfelder können die EVM **ab Juli 2022 vor Ort** aufsuchen. Sie interessieren sich für Energiedienstleistungen rund um E-Mobilität, Photovoltaik, Energieausweise oder Thermografie? Sie haben Fragen oder Anliegen rund um Ihre Strom- und Gasversorgung bei der EVM? Dann begrüßen wir Sie ab 6. Juli **alle zwei Wochen mittwochs 9 bis 12 Uhr und 13 bis 16 Uhr** in unserem Lengfelder Büro. Zu diesen Zeiten erreichen Sie die Kollegen auch unter der Durchwahl 037367 867880 direkt in Lengefeld. Das bedeutet: kürzere Wege für alle Einwohner, die bisher zu unserem Kundenzentrum in Marienberg gefahren sind.

Wir freuen uns darauf, Sie persönlich kennenzulernen. Anhand der Fotos wollen wir Ihnen schon ein paar Einblicke in den Entstehungsprozess der neuen Räume geben ... *Bis bald in Lengefeld!*



EVM wird Mitglied in neuem Energieeffizienz-Netzwerk

enviaM und elf Energieunternehmen aus Ostdeutschland haben im April ein neues Netzwerk für Energieeffizienz und Klimaschutz gegründet. Ziel ist es, die Unternehmen bei der **Energieeinsparung und CO₂-Reduktion** zu unterstützen. Die Teilnehmer

- definieren eigene Ziele und Maßnahmen
- profitieren von individuellen Energieeinsparungslösungen, aber auch vom gegenseitigen Erfahrungsaustausch
- erhalten Unterstützung bei der Einführung eines **Klimamanagementsystems** und bei der Pflege ihres **Energiemanagementsystems**.

Vier Netzwerktreffen pro Jahr, unter Anleitung der energiewirtschaftlichen Fachexperten der SR Managementberatung GmbH aus Dresden, garantieren den Wissenstransfer untereinander. Neu in diesem Netzwerk ist insbesondere die **starke Ausrichtung auf den Klimaschutz**. Zunehmend steht auch die **Weiterbildung** im Vordergrund. Neben der Ausbildung zum TÜV-geprüften „Energiemanager“ wird nun auch ein Intensivkurs mit Prüfung zum „Klimamanager“ angeboten. Die Laufzeit erstreckt sich über drei Jahre.

Neben enviaM und EVM nehmen folgende Unternehmen teil: aus Sachsen die Stadtwerke Schwarzenberg und Stadtwerke Döbeln, aus anderen Bundesländern die Energie- und Wasserversorgung Altenburg, Energieversorgung Guben, Mitteldeutsche Braunkohlengesellschaft (MIBRAG), Stadt- und Überlandwerke Luckau-Lübbenau, Stadtwerke Aschersleben, Stadtwerke Bitterfeld-Wolfen, Stadtwerke Lutherstadt Eisleben und Technische Werke Naumburg. Die enviaM-Gruppe fungiert als Netzwerkmitglied, -moderator und -träger.

- Die ursprüngliche Initiative Energieeffizienz-Netzwerke aus dem Nationalen Aktionsplan Energieeffizienz (NAPE) der Bundesregierung von 2015 wurde **um die Themen Energiewende, Klimaschutz und Nachhaltigkeit erweitert**.
- Der Fokus liegt aber weiterhin auf der Steigerung der Energieeffizienz. In den kommenden Jahren sollen die Netzwerke dazu beitragen, **9 bis 11 Terrawattstunden Endenergie oder 5 bis 6 Millionen Tonnen Emissionen einzusparen**.

© Vitalii - stock.adobe.com

Antje Müller-Flath
Mitarbeiterin im Kundenbüro
der EVM



ENERGIEVERSORGUNG
MARIENBERG
GMBH

VERBUNDENHEIT

Wenn wir nie aufhören, aufeinander zuzugehen, miteinander zu sprechen und füreinander da zu sein, haben wir vieles richtig gemacht.

ENERGIE

www.energie-marienberg.de

Nähe
Wärme
Vertrauen

Eure Energie ist unser Antrieb.

Am 27. April stiegen wir der Sparkasse in Freiberg aufs Dach ...

... natürlich, um eine großflächige Photovoltaik-Anlage dort anzubringen!



Es ist eines der umfangreichsten Solarprojekte der EVM: Am 27. April 2022 wurden per LKW 265 Module (Viessmann Vitovolt 300 M375 AG) zur Sparkasse Mittelsachsen nach Freiberg geliefert und mit einem 40 Meter hohen Kran auf das Dach gehoben. Mitarbeiter des Dachdeckerbetriebs Aurich aus Niederdorf nahmen die 600 Kilogramm schweren Pakete in Empfang – zuvor hatte die Firma schon mehrere Hundert Halterungen auf dem Dach angebracht. Somit war alles vorbereitet, um die einzelnen Platten direkt zu befestigen. Die Dachdecker machten sich gleich an die Arbeit. Auch die Elektriker von SY-ELECTRIC aus Niederdorf waren vor Ort, um die Module anzuschließen.

Wir durften an dem Tag dabei sein und hoch über der Bergstadt einige spektakuläre Bilder aufnehmen.

Die fast 500 Quadratmeter große Photovoltaik-Anlage ist inzwischen fertiggestellt und in der Lage, (nach aktuellen Wetterdaten) pro Jahr etwa 95.000 kWh Strom zu erzeugen. Verglichen mit einem Haushalt mit durchschnittlich 2.500 kWh Jahresverbrauch ist das eine ganze Menge.

Wir sind glücklich und stolz, dass wir dieses besondere Projekt – auch in einer anderen Stadt – koordinieren durften. Prof. Hans-Ferdinand Schramm, Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Mittelsachsen, zum gemeinsamen Unterfangen:

„Mit der Errichtung der PV-Anlage auf dem Parkhausdach unserer Hauptfiliale in Freiberg tragen wir dem Thema Nachhaltigkeit Rechnung und können künftig von den ökologischen Effekten der Energieerzeugung aus der Kraft der Sonne profitieren. Mit der installierten Leistung decken wir einen maßgeblichen Anteil unseres Strombedarfs hier am Standort und leisten unseren Beitrag zur Energiewende. Im nächsten Schritt sind Wallboxen geplant – damit können Kunden und Mitarbeiter in Zukunft ihre Elektroautos während des Besuchs in der Sparkasse aufladen.“

Beteiligte Firmen:

- Energieversorgung Marienberg GmbH
- Dachdeckermeister Heiko Aurich (Niederdorf)
- SY-ELECTRIC GmbH (Niederdorf)
- Viessmann Climate Solutions SE (Allendorf a. d. Eder in Hessen)

Im nächsten „Dienstleister“ berichten wir über die weitere Entwicklung eines ebenso gewaltigen Vorhabens: der Anlage auf dem Dach der Firma Felgner Marienberg.

SOZIAL UND NACHHALTIG

Seniorenzentrum in Zschopau fährt jetzt mit ÖKOSTROM

Fast jeder kommt einmal in das Alter, in dem er Hilfe und Pflege benötigt. In Zschopau gibt es dafür das Seniorenzentrum der Sozialbetriebe Mittleres Erzgebirge gGmbH. Viele Zschopauer pflegen ihre Angehörigen auch zu Hause. Unterstützung erhalten sie von den mobilen Pflegerinnen und Pflegern des Ambulanten Pflegedienstes der Sozialbetriebe – dafür sind **Autos gefragt, die die Pflegekräfte zu den verschiedenen Wohngebäuden bringen**. Gerade innerhalb einer Stadt bieten sich E-Fahrzeuge an: Damit ist man emissionsfrei unterwegs und zum Ende der Schicht kann das Auto geladen werden.

In Zusammenarbeit der EVM und SY-ELECTRIC GmbH aus Niederdorf wurden **zwei Wallboxen am Parkplatz vor der Einrichtung** angebracht. Diese zwei Plätze sind nun für Elektro-Dienstfahrzeuge reserviert. Die weiteren Parknischen bieten noch Raum für Verbrenner, aber in Zukunft können dort weitere Wallboxen platziert werden.

Daniel Schimmel, Geschäftsführer von SY-ELECTRIC, erklärte bei der **offiziellen Inbetriebnahme am 30. Mai 2022** Einrichtungsleiterin Kerstin Hasler, IT-Spezialist Renè Weber sowie den Haus Technikern Jörg Martin und Maik Hofmann die Bedienung der Wallboxen. Deren Funktionstüchtigkeit testeten die Anwesenden direkt an Schimmels Fahrzeug und dem SWM-Wagen. Die Wahl war auf Wallboxen der Marke Go-E gefallen, die hohe Qualitätsstandards mit einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis verbindet.

Künftig werden den Zschopauern also einige mobile Pflegekräfte im E-Auto begegnen.



STROM TANKEN! EINFACH. SICHER. SCHNELL.

UNSERE LADELÖSUNG

IHRE VORTEILE!

Wir verhelfen Ihnen zur eigenen Strom-Tankstelle:

- ✓ ermöglicht ein schnelles und sicheres Laden Ihres Elektroautos
- ✓ schnelles Laden mit bis zu 11 kW oder 22 kW Ladeleistung (bis zu 5-mal schneller als an einer normalen Haushaltssteckdose ¹⁾)
- ✓ platzsparendes kompaktes Design, einfache Montage
- ✓ individuelle Folierung möglich ²⁾
- ✓ macht Sie unabhängig von öffentlichen Ladestationen
- ✓ dank **EVM FAHRSTROM@home** aus 100 % Ökostrom fahren Sie wirklich emissionsfrei
- ✓ ein Stromtarif für Ihr E-Auto, der bis zu 25 % günstiger* ist als Ihr Haushaltsstrom
- ✓ Sie erhalten kompakte, platzsparende und hochwertige Ladetechnik „Made in Germany“ 

¹⁾ Vorausgesetzt das Fahrzeug ist für diese Ladeleistung ausgelegt

²⁾ Kosten berechnen sich nach Aufwand

* gegenüber unseren üblichen Haushaltsstromtarifen

STILVOLL UND EFFIZIENT

Zuhause schnell und sicher Strom tanken.

WALLBOX eMH1 11 kW oder 22 kW



Die **eMH1** ist eine besonders kleine Ladestation für den privaten und halböffentlichen Bereich. Der integrierte FI-Fehlerstromschutzschalter garantiert dabei eine besonders hohe Sicherheit im Betrieb. Eine DC-Fehlerstromerkennung ist bereits serienmäßig integriert.



Bildquelle: <https://www.ablmobility.de>

**1W1121
1W2221**

mit Ladesteckdose



**1W1101
1W2201**

mit Ladekabel

Hinweis: Aktuell gibt es bei Wallboxen Lieferverzögerungen von 9 - 12 Monaten.

Volle **ENERGIE** voraus – alles zum **EVM FAHRSTROM@home** unter:
www.energie-marienberg.de/dienstleistungen/e-mobilitaet



Neues aus den Vereinen

Das Vereinsleben in Marienberg und Umgebung blüht gerade wieder richtig auf. Gern berichten wir über die Neuigkeiten:



VfB Zöblitz

www.vfbzoeblitz.com

So weit ist der Stadionumbau

Die angekündigten Bau-
maßnahmen haben am
30. Mai begonnen.
Bis Ende Juni wurden
am Bestandsgebäude
schon das Dach und die
Innenwände entfernt.
Im Neubau wurden die
Fundamente und die
Bodenplatte betoniert.



Saisonabschluss am 11. Juni

Nach dem letzten Punktspiel der 1. Männermannschaft wurde am 11. Juni der Saisonabschluss gefeiert. Der VfB Zöblitz dankt allen Vereinsmitgliedern, Eltern, Fans und Sponsoren, die dazu beigetragen haben, dass die Saison trotz Corona beendet werden konnte. Aus sportlicher Sicht beglückwünscht der Verein Dominik Fischer (Männer) mit 19 Treffern und Henry Kuschel (D-Junioren) mit 33 Treffern zur Torjägerkrone in ihren Ligen. Ebenso gratuliert der VfB den Schiedsrichtern Eric Päßler zum Aufstieg in die Kreisoberliga und Simon Kaden zum Aufstieg in die Kreisliga.

Trainingsbeginn für die Bambinis

Bei den einen endet die Saison, bei den anderen beginnt das Training gerade jetzt: Die Bambinis (Mädchen und Jungen von vier bis sechs Jahren) starteten am 3. Juni. Sie trainieren ab sofort freitags, 17 bis 18 Uhr im VfB-Stadion. Weitere Kinder dieser Altersgruppe sind herzlich willkommen und können bei Interesse einfach dazustoßen.

Fotos: VfB Zöblitz



SV Großrückerswalde

www.rueckschwall49.de

Neues Vereinseblem am Sportlerheim

Vieles hat sich in den vergangenen Jahren am Sportlerheim in Großrückerswalde getan. Zuletzt wurde die Fassade erneuert und ein großer Wunsch der Fußballer erfüllt: ein XXL-Vereinseblem, das nachts leuchtet. Mit Angela Albrecht fand sich eine Unterstützerin mit Herz für den Sport. Die Marienberger Allgemeinärztin, wohnhaft in Großrückerswalde, übernahm einen Großteil der Kosten, sodass das Projekt zusammen mit der Pobershauer Firma NEON REICHEL umgesetzt werden konnte. Der Verein bedankt sich herzlich!



© SV Großrückerswalde

Alter und neuer Bürgermeister sind Vereinsmitglieder

Am 12. Juni wurde in Großrückerswalde ein neuer Bürgermeister gewählt. Beide Kandidaten André Rösch und Stefan Pechfelder sind, wie der scheidende Bürgermeister Jörg Stephan, Mitglieder der Fußballer des SV Großrückerswalde 49 e. V. André Rösch, seit vielen Jahren Nachwuchsleiter und im Vorstand der Fußballer tätig, setzte sich am Ende durch. Schon vor der Wahl sicherte er zu, seine ehrenamtlichen Tätigkeiten so weit wie möglich fortzuführen.



© André Rösch

Kinder begeistert vom Schnuppertraining

Beim SV Großrückerswalde dreht sich schon immer viel um den Nachwuchsfußball. Dazu veranstaltet die Abteilung in regelmäßigen Abständen Schnuppertrainings für interessierte Kinder, so zuletzt am 4. Juni. Das gesamte Fest WUHLING R Ü C K S C H W A L L , welches von der G-Bud organisiert wurde, war ein voller Erfolg.



© Jonas Hermann



© Jonas Hermann



ATSV Gebirge-Gelobtland

www.atsv-sport.de

Kindersportabzeichen „Flizy“ mit Olympiasieger Candy Bauer

Nach zwei Jahren Coronapause konnten die Vier- bis Sechsjährigen der Kita Kinderland in Niederlauterstein endlich wieder das Flizy-Kindersportabzeichen des Landessportbundes Sachsen ablegen. Wie bei Olympia fühlten sich die Kleinen an jenem 8. April, denn: Candy Bauer, Olympia-Goldmedaillengewinner im Viererbob, war vor Ort.



Nach einer gemeinsamen Erwärmung gab Candy so manche Tipps an den einzelnen Stationen. Diese wurden von der Seniorensportgruppe der Abteilung Ski Nordisch vorbereitet und betreut – und die ATSV-Senioren waren begeistert von den Leistungen der kleinen Sportler: Alle 13 Kinder haben das Flizy-Kindersportabzeichen erhalten. Nach der Siegerehrung konnten sie noch Candys goldene Medaille aus Peking in den Händen halten und bestaunen.



Crosslauf – U6: Drittplatzierter Noah Lochmann vom ATSV (zweiter von rechts)



U10: Siegerin Lea Schmieder vom ATSV



Klassenaufstieg der Fußballer

© Simon Held

Fotos: ATSV Gebirge-Gelobtland

Crosslauf erfährt große Resonanz

Der Frühjahrsross „Gelobtländer Waldlauf“ lockte am 29. Mai rund 250 Teilnehmer auf die Heimstrecken am Rätzteich. Vom ATSV gingen 60 Läuferinnen und Läufer an den Start. Im Vergleich mit Sportlern aus etwa 30 anderen Vereinen schnitt der ATSV gut ab:

Laut Trainer Danilo Schneeweiß überraschten Benjamin Schubert und Lea Schmieder in der U10 über 2 Kilometer mit herausragenden Leistungen. Zeitschnellste über 3 Kilometer waren Matthäus Hengst (M14) vom ATSV sowie Lilly Bogler (W12) vom VSC Klingenthal. Über 5 Kilometer wurde Nelly Bochmann (W15) vom SSV Geyer Zeitschnellste – knapp vor Carmen Wolf (W41) und Jonas Müller (M16) vom ATSV.

Das Organisationsteam zieht ein positives Resümee. „Wir haben uns sehr über die großen Teilnehmerfelder* gefreut und sind zufrieden mit dem Wettkampfablauf“, so Gesamtleiter Uwe Albrecht. Der Verein dankt insbesondere den vielen fleißigen Helfern.

Fußballabschluss der Herren mit Klassenaufstieg

Am 11. Juni gab es für die Herrenmannschaft einen besonderen Grund zum Feiern: Sie siegten in ihrer Liga und stiegen damit erstmalig auf – nämlich von der Sparkassen-Kreisliga Ost in die Erzgebirgssparkassenliga (Kreisoberliga). Wir gratulieren!

* viele Teilnehmer aus verschiedenen Altersgruppen



Karateverein Zschopau

www.karate-zschopau.de

Karateverein beeindruckt mit Auszeichnungen und sportlichen Leistungen

Neben dem SV Großrückerswalde 49 e. V. ist der Karateverein Zschopau diesmal neu in unserer Vereinsrubrik dabei. Es gibt ihn bereits seit Mai 1990 und für seinen langjährigen Einsatz belegte er im September 2021 beim Großen Regionalpreis des Erzgebirgskreises den dritten Platz in der Kategorie „Sonderpreis ‚Jung und engagiert im ERZ‘“. Dies ist nur eine von mehreren hochrangigen Auszeichnungen, die dem KV Zschopau bereits verliehen wurden.



Fotos: Karateverein Zschopau

Gern unterstützt die EVM einen so engagierten Verein. Mit dem finanziellen Zuschuss konnten Trainingsgeräte (zum Beispiel Faustschützer) gekauft und die Vereinsausfahrt zum FUNDORA Schneeberg im September 2021 mit ermöglicht werden.

Corona schränkte die Vereinsarbeit erheblich ein, doch am 11. Juni 2022 konnte der KV Zschopau erstmals wieder an einem Wettkampf teilnehmen (Sparkassen Kinder- und Jugendsportspiele in Freital). Die jungen Mitglieder freuten sich über einen 2. und 3. Platz in der Disziplin Kata Einzel Mädchen. Ebenso gespannt sein können sie auf das dreitägige Trainingslager im September 2022 in Hornersdorf.

In den letzten Monaten verzeichnete der Verein einen Mitgliederzuwachs vor allem in jüngeren Altersgruppen. Alle weiteren Kinder, die diese Kampfkunst erlernen wollen, sind herzlich in die Trainingsräume des KV Zschopau eingeladen!

Nähe :: Wärme :: Vertrauen



SCHÖNER WOHNEN - IN MARIENBERG

www.stadtwerke-marienberg.de

Zschopauer Straße 37
09496 Marienberg
Telefon: 03735 6793-0
Telefax: 03735 22526
info@stadtwerke-marienberg.de
www.stadtwerke-marienberg.de

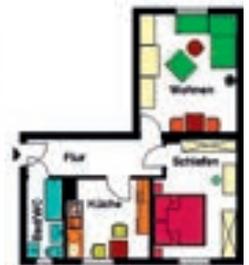
Vermietungsangebote der Stadtwerke Marienberg GmbH



Altersgerechte 2-Raumwohnung in Dörfel

Clemens-Schiffel-Straße 2 | 09496 Marienberg
Energiekennwert: 73,6 kWh/(m²•a)

Anz. der Räume:	2	Monatliche Miete:	
Fläche:	68,68 m²	Grundmiete:	377,74 €
Etage/Lage:	1. od. 3. Etage rechts	Betriebskosten:	80,00 €
Etagen insg.:	6	Heizkosten:	80,00 €
Bezugsfertig:	sofort	Gesamtmiete:	537,74 €
Kaution:	755,48 €		



Zentrumsnahe 2-Raumwohnung

Trebrastraße 2 | 09496 Marienberg
Energiekennwert: 105,8 kWh/(m²•a)

Anz. der Räume:	2	Monatliche Miete:	
Fläche:	50,39 m²	Grundmiete:	259,51 €
Etage/Lage:	3. Etage rechts	Betriebskosten:	65,00 €
Etagen insg.:	3	Heizkosten:	70,00 €
Bezugsfertig:	nach Vereinbarung	Gesamtmiete:	394,51 €
Kaution:	519,02 €		



Gemütliche 3-Raumwohnung in zentrumsnaher Lage

Lindenstraße 14 | 09496 Marienberg
Energiekennwert: 138,0 kWh/(m²•a)

Anz. der Räume:	3	Monatliche Miete:	
Fläche:	50,53 m²	Grundmiete:	299,64 €
Etage/Lage:	3. oder 4. Etage rechts	Betriebskosten:	65,00 €
Etagen insg.:	4	Heizkosten:	70,00 €
Bezugsfertig:	nach Vereinbarung	Gesamtmiete:	434,64 €
Kaution:	599,28 €		



3-Raumwohnung im familienfreundlichen Wohngebiet mit Blick ins Grüne

Am Mühlberg 4 | 09496 Marienberg
Energiekennwert: 93,7 kWh/(m²•a)

Anz. der Räume:	3	Monatliche Miete:	
Fläche:	57,90 m²	Grundmiete:	260,55 €
Etage/Lage:	5. Etage rechts	Betriebskosten:	70,00 €
Etagen insg.:	5	Heizkosten:	75,00 €
Bezugsfertig:	sofort	Gesamtmiete:	405,55 €
Kaution:	521,10 €		

WIR SIND IHR DIENSTLEISTER

Nähe :: Wärme :: Vertrauen



SCHÖNER WOHNEN - IN MARIENBERG

www.stadtwerke-marienberg.de

Zschopauer Straße 37
09496 Marienberg
Telefon: 03735 6793-0
Telefax: 03735 22526
info@stadtwerke-marienberg.de
www.stadtwerke-marienberg.de

Vermietungsangebote der Stadtwerke Marienberg GmbH



2-Raumwohnung Hüttengrund mit Blick ins Grüne

Hüttengrund 45 | 09496 Marienberg

Energiekennwert: 111,1 kWh/(m²•a)

Anz. der Räume:	2	Monatliche Miete:	
Fläche:	41,56 m²	Grundmiete:	207,80 €
Etage/Lage:	1. Etage links	Betriebskosten:	50,00 €
Etagen insg.:	3	Heizkosten:	55,00 €
Bezugsfertig:	nach Vereinbarung	Gesamtmiete:	312,80 €
Kaution:	415,60 €		



Erstbezug – Platz für die ganze Familie – 5-Raumwohnung auf dem Mühlberg

Am Moosbach 9 | 09496 Marienberg

Energiekennwert: 102,1 kWh/(m²•a)

Anz. der Räume:	5	Monatliche Miete:	
Fläche:	115,56 m²	Grundmiete:	532,00 €
Etage/Lage:	4. Etage	Betriebskosten:	120,00 €
Etagen insg.:	5	Heizkosten:	130,00 €
Bezugsfertig:	nach Vereinbarung	Gesamtmiete:	782,00 €
Kaution:	1.064,00 €		

IHR NEUES ZUHAUSE in Marienberg



Wir bieten Wohnungen mit Wellness-Extra

- 1 bis 5 Zimmer
- auf Wunsch altersgerecht
- im Zentrum oder Ortsteil
- mit Wellness-Geschenk zum Einzug!

... sowie Gewerbeflächen

Kontakt: Nicole Zwisler, 03735 6793-14, n.zwisler@stadtwerke-marienberg.de
www.stadtwerke-marienberg.de



Verkauf von kleineren Wohngebäuden aus dem Bestand der Stadtwerke Marienberg GmbH

Die Stadtwerke Marienberg GmbH beabsichtigt, die Gebäude

- Lorbeerstraße 9 (Altstadt Marienberg)
- Zschopauer Straße 8 (Altstadt Marienberg)
- Mitteldorfstraße 13 (OT Kühnhaide)
- Lengfelder Straße 1 (OT Lauterbach)
- Am Güntherberg 2 (OT Rittersberg)
- Ratsseite Hauptstraße 5 (OT Pobershau)

zu veräußern.

Im Rahmen eines offenen Bieterverfahrens sollen die Objekte meistbietend unter Beachtung der in den Exposés ausgewiesenen Mindestgebote veräußert werden.

Fristende Bieterverfahren:

Bis zum 01.08.2022 um 9.00 Uhr wird den Bietern eine Frist zur Abgabe eines schriftlichen Gebotes eingeräumt.

Am 01.08.2022

um 9.00 Uhr erfolgt im großen Konferenzraum der

**Stadtwerke Marienberg GmbH
Zschopauer Str. 37
in 09496 Marienberg**

die Bezuschlagung des Meistgebotes je Immobilie in der oben aufgeführten Reihenfolge. Der Zuschlag erfolgt mit dem Verkünden des Zuschlages nebst Bieterernennung durch den Versammlungsleiter.

Es sind auch Zusammenfassungen möglich. Hier ist aber am Tag vor dem Bezuschlagungstermin schriftlich das entsprechende Gebot einzureichen.



Lorbeerstraße 9



Zschopauer Straße 8



Mitteldorfstraße 13



Lengfelder Straße 1



Am Güntherberg 2



Ratsseite Hauptstraße 5

Sich beteiligende Bieter haben folgende Unterlagen vor Gebotsabgabe einzureichen:

1. Identitätsnachweis (gültiger Personalausweis oder Pass, Fahrerlaubnis ist nicht ausreichend)
2. Bonitätsnachweis, dass Sie in der Lage sind, die Immobilie zu erwerben
3. Bei juristischen Personen: Transparenzregisterauszug

Fehlen diese Unterlagen, sind die Bieter nicht zum Bezuschlagungstermin zugelassen.

Auf unserer Homepage stadtwerke-marienberg.de können Sie auf die Objektunterlagen (Exposés) und das Formular zur Gebotsabgabe zugreifen.

Besichtigungstermine stimmen Sie bitte unter 03735 6793-0 ab. Hier wird Ihnen der Ansprechpartner weitervermittelt, mit dem Sie dann das Objekt besichtigen können.

Im Anschluss an die Zuschlagserteilung wird dann der Notartermin gemeinsam abgestimmt.

Mike Kirsch
Geschäftsführer

Wohnungen am Roten Turm 1 werden vorbereitet

Die langanhaltende Schönwetterlage der letzten Monate bot ideale Bedingungen für die weiteren Bauarbeiten an der ehemaligen Marienberger Baldauf-Fabrik. Wer sich bisher dem Gebäude von der Parkseite näherte, sah zuerst die mächtigen Stützen an der historischen Fassade. Nach **Betonage des ersten Teilstücks der Stahlbetondecke** über dem ersten Obergeschoss hat die Bestandsfassade der alten Fabrik wieder genügend „Aussteifung“. Deshalb konnten die Fassadensicherungen (Stahlböcke und Ballastierungen) in fast allen Bereichen bis zum zweiten Stock zurückgebaut werden. Nur die zwei künftigen Gauben in der dritten Etage müssen noch vor Absturz gesichert bleiben.

Auch der Bereich Marienstraße wächst nun stetig. Nach Abschluss aller Fundamentarbeiten wird zügiger in die Höhe gebaut. Bis Anfang Juli konnten **im ersten Stock die Maurerarbeiten abgeschlossen** und die Decke fertig betoniert werden. Weiter geht es in der nächsten Etage. Mit Böden, Wänden und Decken wird das Grundgerüst der hier entstehenden Wohnungen geschaffen, die anschließend Gestalt annehmen werden.

Eine letzte Baustellenbesichtigung, bevor die Feinarbeiten beginnen, bieten wir allen interessierten Bürgern zum „Tag des offenen Denkmals“ an. Am 11. September 2022 von 10 bis 16 Uhr führen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der SWM über die Baustelle, erklären Details zur Geschichte und Weiterentwicklung der Anlage – schließlich handelt es sich um **eins der bedeutendsten Industriedenkmäler Marienbergs**.

Auch Familien mit Kindern sind herzlich eingeladen. Alle Besucher sollten auf der Baustelle festes Schuhwerk tragen.

Gern können Sie im Anschluss den Baufortschritt im September 2022 mit Oktober des Vorjahres vergleichen: Auf unserer Homepage unter www.stadtwerke-marienberg.de/swm-wohnblog zeigen wir ein Video vom Tag der offenen Baustelle im vergangenen Jahr.



Wir freuen uns wieder auf zahlreiche wissbegierige Gäste.

VERANSTALTUNGSTIPP

Tag des offenen Denkmals
am 11.09.2022

Neues Innenleben am Markt 17/18

In den Gebäuden am Markt 17/18, Marienberg wird es neben dem Selbstbedienungsbereich der Sparkasse künftig auch eine Arztpraxis und zwei Wohnungen geben. Der Umbau im Inneren ist im vollen Gange:

Die Abrissarbeiten wurden inzwischen abgeschlossen. Derzeit laufen im ersten Stock die Trockenbauarbeiten für die zwei großen **Wohnungen**. Ebenfalls begonnen hat der Anbau des Treppenhauses sowie der zwei Terrassen im Hof.

Als Nächstes zieht das **Sparkassenterminal** ins Gebäude Markt 18. Anschließend werden im Erdgeschoss die Räume der **urologischen Praxis** auch im Marktbereich weiter ausgebaut.

Mietinteressenten können bereits ihre schriftliche Bewerbung für die beiden Wohnungen abgeben. Ab wann Patienten die Arztpraxis aufsuchen können, darüber informieren wir in einem der nächsten „Dienstleister“.

„Beste Entspannung in Deinen 4 Wänden“ – Wellness-Tipp Nr. 1

Seit Mai 2022 schenken wir neuen Mieterinnen und Mietern der SWM und LWB zum Einzug ein kleines Wellness-Paket. Teil der Aktion sind auch unsere **Wellness-Tipps für zu Hause**, die wir monatlich auf unserem Facebook-Profil posten. Wir zeigen, wie Sie **Ihre Wohnung einfach und preiswert in ein Spa-Paradies verwandeln** können - egal, ob neu eingezogen oder seit Langem sesshaft. Bei Interesse abonnieren Sie einfach unsere Seite. Einen Vorgeschmack gibt es hier im „Dienstleister“:

Unser Wellness-Paket für Neumieter enthält unter anderem ein Schälchen mit Badebombe, Duschgel und Schwamm.

- **Badebomben** sorgen für ein duftendes, erholsames Bad, nachdem sie sich sprudelnd aufgelöst haben. Denn in Kontakt mit Wasser kommt es zu einer chemischen Reaktion zwischen den enthaltenen Stoffen Natron und Zitronensäure, dabei wird Kohlendioxid freigesetzt.
- Nicht jeder hat eine Badewanne in der Wohnung - wozu dann eine Badebombe? Sie **eignet sich auch für Fußbäder**, dann sogar für mehrere Durchgänge, denn sie ist sehr ergiebig (unsere Mitarbeiter haben sie getestet).
- Badebomben kann man auch **selbst herstellen!** Im Internet gibt es viele Anleitungen, teilweise sogar als Video.
- Wer lieber duscht, für den ist ein **Duschgel** mit behaglichen Düften wie Aloe Vera oder Passionsfrucht das Richtige. Die Namensgeber unserer Duschgele haben es in sich: Die Aloe-Vera-Pflanze verfügt über heilsame Kräfte und die Passionsfrucht oder Maracuja ist besonders vitaminreich.

- Ein **Schwamm** lässt sich für das Peeling- und Massagegefühl beim Duschen verwenden.

Wichtiger Hygienetipp: Spülen Sie den Schwamm danach sorgfältig mit klarem Wasser aus und lassen Sie ihn gut trocknen. Legen Sie ihn bei Bedarf mal eine Viertelstunde in lauwarmes Wasser mit Essigessenz. Aus Gründen der Hygiene sollten Sie einen solchen Schwamm nur wenige Wochen lang benutzen.

Wellness pur können Sie auch im AQUA MARIEN erleben - alle Infos gibt es hier: www.aquamarien.de/wellness.php

Mehr zur Kampagne:

www.stadtwerke-marienberg.de/wohnen.html oder www.lengefelder-wohnbau.de

Einen weiteren Wellness-Tipp haben wir im Juni auf Facebook veröffentlicht. Schauen Sie gern vorbei!

© LIGHTFIELD STUDIOS – stock.adobe.com

© Olesia Beikh – stock.adobe.com

Tag der offenen Tür lockt zahlreiche Besucher an

Mit einem **kleinen Straßenfest** stellten wir **am 6. Mai** unseren **Service-Stützpunkt am Mühlberg** vor. Dort haben Reinigungskräfte und Hausmeister ihr Hauptquartier, in dem sie jeden Arbeitstag beginnen. Zum Tag der offenen Tür gewährten sie Einblicke in ihre Räumlichkeiten und präsentierten technische Helfer, die sie jederzeit einsetzen - wie Arbeitsgeräte, Rasentraktoren und Nutzfahrzeuge.

Größter Gästemagnet war die Kinderecke mit Hüpfburg, Kletterturm, Kinderschminken und dem „Heißen Draht“ der EVM. Die jungen Besucher probierten und tobten sich stundenlang aus, mit unterschiedlich geschminkten Gesichtern oder Händen: zum Beispiel mit Schmetterlingen, Blumen- oder Superheldenmotiven. Einige kamen schon vormittags mit der Kindergartengruppe oder Schulklassen vorbei, andere nachmittags in Begleitung ihrer Eltern oder Großeltern. Viele Gäste (hier eher die Erwachsenen) machten es sich auch beim **Konzert der Marienberger Blasmusikanten** gemütlich. Für das leibliche Wohl sorgte der **Ratskeller Marienberg** mit Snacks und Getränken.

So tummelten sich an diesem Tag insgesamt rund **250 Besucher** auf dem SWM-Gelände sowie der „Festmeile“ vorm Gebäude. Anwohner und interessierte Marienberger machten den Tag der offenen Tür zu einem unvergesslichen Erlebnis, auf das wir lange warten mussten. Denn der Stützpunkt wurde bereits im November 2020 im kleinen Rahmen eingeweiht - aber die Pandemiesituation ließ eine öffentliche Feier bislang noch nicht zu.

Umso begeisterter zeigte sich Roy Brückner, Prokurist der SWM, über das große Interesse an der Veranstaltung: „Wir freuen uns, dass so viele Menschen die Gelegenheit genutzt haben, das Team besser kennenzulernen. Unsere Hausmeister und Reinigungsdamen sind für die Mieter da, deswegen ist es schön, wenn beide Seiten direkt miteinander in Kontakt treten. Und mein Eindruck war, dass die Teilnehmer heute jede Menge Spaß hatten.“

Impressionen vermittelt ein Video des Mittel Erzgebirgs Fernsehens, das auch über www.stadtwerke-marienberg.de abrufbar ist - eine schöne Erinnerung an dieses Ereignis.



Nähe :: Wärme :: Vertrauen



Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir ab 2023

in Vollzeit einen **HAUSMEISTER (m|w|d)**

IHR PROFIL

- abgeschlossene Berufsausbildung in einem techn. Handwerksberuf
- ausgeprägter Servicegedanke
- Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse C
- vorzugsweise Wohnort Große Kreisstadt Marienberg
- selbstständiges und verantwortungsbewusstes Arbeiten

WIR BIETEN IHNEN

- Beschäftigung in Vollzeit
- sehr gutes Betriebsklima
- abwechslungsreiche Tätigkeiten
- gute Verdienstmöglichkeiten (Haustarifvertrag)

IHR AUFGABENGEBIET

- Annahme und Erledigung von Beanstandungen und Sonder- oder Regieaufträgen
- Betreuung und Überwachung der Gebäude und deren Anlagen
- Durchführung von Kleinreparaturen an Objekten
- Grünlandpflege / Gehölzpflege / landschaftsgärtnerische Arbeiten
- Kontrolle der Beleuchtungsanlagen, Sanitäreinrichtungen, Heizungs- und Lüftungsanlagen
- Unterstützung bei der Koordination der beauftragten Nachauftragnehmer sowie Überwachung der Arbeiten
- Winterdienst
- Transportdienste innerhalb der Objekte
- regelmäßige Bereitschaftsdienste

*Nicht aus Marienberg?
Wir suchen auch Hausmeister
in Pockau-Lengefeld (S. 22).*

Auskunft zu Umgang und Verarbeitung personenbezogener Daten sowie Rechtsbehelfe lesen Sie hier nach:

<https://www.stadtwerke-marienberg.de/Datenschutz-Karriere-SWM.pdf>



Stadtwerke Marienberg GmbH
Zschopauer Straße 37 | 09406 Marienberg
Telefon 03735 6763-0 | Telefax 03735 22526
www.stadtwerke-marienberg.de | karriere@stadtwerke-marienberg.de

JETZT BEWERBEN!



www.stadtwerke-marienberg.de

Wir freuen uns auf Sie!

Die Freibadsaison ist in vollem Gange



Sonnenanbeter hatten in den letzten Wochen schon viel Gelegenheit, im **Waldbad Rätzteich** zu schwimmen. Wir drücken die Daumen, dass es in den Sommerferien so weitergeht. Sich in der Sonne bräunen, im Schatten entspannen, ins kühle Nass eintauchen: Das alles geht jetzt ohne Einschränkungen durch Corona. Auch Bolzplatz und Beachvolleyball-Anlage können die Gäste wieder vollumfänglich nutzen – und sich danach mit einem Snack oder Getränk von unserem Imbiss stärken.



Sollte es doch mal regnen oder stürmen, muss trotzdem niemand auf seinen Badespaß verzichten. Hier ist weiterhin das **AQUA MARIEN** das richtige Ziel, gern auch für einen kompletten Badetag, denn die beliebten Tageskarten wurden wieder eingeführt. Wer lieber einen kürzeren Zeittarif wählt, bekommt während der **Sommerferien** vom 18. Juli bis 26. August 2022 einen Bonus: eine halbe Stunde länger Baden, ohne Aufpreis! Auch im AQUA MARIEN lässt sich der Besuch jetzt ohne Corona-Maßnahmen genießen. Natürlich bitten wir aber weiterhin um die Einhaltung grundlegender Hygieneregeln, im Sinne der gegenseitigen Rücksichtnahme.

Schließzeit 2022

Die AQUA-MARIEN-Wartungspause findet in diesem Jahr vom 12. bis 16. September statt.



Unter diesen Top-Voraussetzungen freuen wir uns auf zahlreiche Besucher in diesem Sommer!

Tarif	Eintrittsentgelte
Einzelkarte ohne Ermäßigung	4,00 €
Abendtarif ohne Ermäßigung (ab 17:00 Uhr)	2,00 €
Einzelkarte ermäßigt*	2,00 €
Abendtarif ermäßigt (ab 17:00 Uhr)	1,00 €
10er Karte ohne Ermäßigung	25,00 €
10er Karte ermäßigt*	10,00 €
Jahreskarte ohne Ermäßigung	35,00 €
Jahreskarte ermäßigt*	21,00 €

* Kinder bis 3 Jahre frei | Ermäßigt: Kinder ab 4 - 16 Jahre, Schüler, Auszubildende, Studenten, Behinderte (ab 50 % Behinderung, bei Merkzeichen „B“ eine Begleitperson freier Eintritt)

Rätzteich-Saison 27. Mai bis 4. September 2022

Öffnungszeiten: täglich (Montag bis Freitag)
11:00 bis 19:00 Uhr
Wochenenden und Ferien
(18. Juli bis 26. August)
10:00 bis 20:00 Uhr



Bei schlechter Witterung bleibt das Waldbad Rätzteich geschlossen. Imbissversorgung wieder mit unserem Snack-Mobil. Tagesaktuelle Öffnungszeiten, Wassertemperaturen sowie Preise unter www.aquamarien.de

Willkommen in Sachsens größter Wasserwelt!

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir ab sofort

PHYSIOTHERAPEUT|IN (m|w|d)

Stadtwerke Marienberg GmbH | Zschopauer Straße 37 | 09406 Marienberg
Telefon 03735 6793-0 | Telefax 03735 22526 kariere@stadtwerke-marienberg.de

IHR PROFIL

- abgeschlossene Berufsausbildung als staatlich anerkannter Physiotherapeut oder Sporttherapeut (m|w|d)
- Berufserfahrung ist von Vorteil, aber nicht ausschlaggebend
- Erfahrung im Rehasport sowie Gesundheitsvorsorge (Prävention) wünschenswert
- selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Zuverlässigkeit, Flexibilität und Teamfähigkeit
- Hohes Maß an Kundenorientierung und Engagement
- Belastbarkeit, Flexibilität und hoher Qualitätsanspruch an die eigene Arbeit
- gepflegtes und freundliches Erscheinungsbild
- Arbeiten im Schichtsystem und am Wochenende (Dienstplangerecht)

IHR AUFGABENGEBIET

- Übungsleitung der Präventiv- und Rehabilitationsportangebote
- Konzipieren der jeweiligen Behandlungspläne
- Motivieren der Patienten und Anregen der Eigenaktivität
- Durchführen von aktiven Therapien (Bewegungs- und Übungstherapie)
- zusätzliche Tätigkeiten im Wellnessbereich
- verantwortungsbewusste Organisation der Arbeitsabläufe

WIR BIETEN IHNEN

- Beschäftigung in Vollzeit (Teilzeit möglich)
- sehr gutes Betriebsklima
- abwechslungsreiche Tätigkeiten
- Verdienst nach Betriebsvereinbarung

Wir freuen uns auf Sie!

JETZT BEWERBEN!

www.aquamarien.de

Auskunft zu Umfang und Verarbeitung personenbezogener Daten: www.stadtwerke-marienberg.de/Datenschutz-Karriere-SWM.pdf

Neu an Töpfen und Theken im AQUA MARIEN



Damit Sie sich an einem erlebnisreichen Tag im AQUA MARIEN stärken können, gibt es die Badgastronomie, wo sich zahlreiche Mitarbeiter um das leibliche Wohl der Bade- und Saunagäste kümmern. Anfang des Jahres hat die Küche erneut Zuwachs gewonnen.

Jan Engelmann aus Zöblitz kocht und verfeinert seit 1. Januar 2022 die Speisen. Nicht nur mit Genuss, auch mit Sport und Fitness kennt er sich aus: Seine Freizeit widmet er gern dem Handball oder Radfahren. Zur Ruhe kommt er beim gelegentlichen Angeln. So vielseitige Interessen sorgen sicher für kreative Ideen, die ihm in der Küche des AQUA MARIEN zugutekommen.

Seit März 2022 packt außerdem **Nadija Börner** aus Pockau kräftig mit an und übernimmt in der Küche verschiedenste Aufgaben. Gerade im Gastro-Bereich des Bades kommt es in den Stoßzeiten zu großem Besucherandrang. Da ist es doch gut, neben dem Job einen Ausgleich zu haben. Den schafft sich Nadija Börner bei der Gartenarbeit, beim Lesen und Stricken.

Vielleicht erkennen Sie die beiden bei Ihrem nächsten Bade- tag im AQUA MARIEN wieder!



STARTE deine individuelle KARRIERE

AUSBILDUNG ZU:



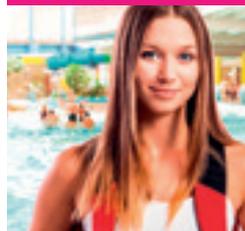
KOCH / KÖCHIN für Systemgastronomie



- DAUER** in der Regel 3 Jahre
- PRAXIS** in der Badgastronomie des Freizeitbades AQUA MARIEN
- THEORIE** im BSZ für Ernährung, Technik und Wirtschaft in Annaberg-Buchholz (Blockunterricht)

Freizeitbad AQUA MARIEN GmbH
Am Lautengrund 5, 09496 Marienberg, Tel. 03735 6808-0

Fachangestellte/r für BÄDERBETRIEBE



- DAUER** in der Regel 3 Jahre
- PRAXIS** im Freizeit- und Erlebnisbad AQUA MARIEN
- THEORIE** im BFS für Gesundheit und Sozialwesen Chemnitz (Blockunterricht)

WERDE TEIL UNSERER UNTERNEHMENSFAMILIE

ALLE INFOS UNTER www.aquamarien.de





Vermietungsangebote der LWB in Pockau-Lengefeld

Schulstraße 12
09514 Pockau-Lengefeld
Tel. 037367 87414 | Fax 03735 22526

m.poenig@stadtwerke-marienberg.de
www.lengefelder-wohnbau.de
Geschäftsführer: Mike Kirsch



Neuer Weg 56 in 09509 Pockau-Lengefeld

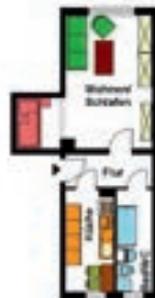
2-Raum-Wohnung (rollstuhlgerecht), 60,41 m², 1. Etage rechts, Zentralheizung

Energieausweis des Objektes
Energieverbrauch: 118,0 kWh/(m²•a)

Mietkosten
Grundmiete: 300,00 €
Betriebskosten: 60,00 €
Heizkosten: 75,00 €



Gesamt: 435,00 €



Schwimmbadstraße 13 A in 09514 Pockau-Lengefeld

1-Raum-Wohnung, 39,7 m², 1. Etage rechts, Gastthermenheizung

Energieausweis des Objektes
Energieverbrauch: 88,2 kWh/(m²•a)

Mietkosten
Grundmiete: ca. 205,00 €
Betriebskosten: ca. 60,00 €
zzgl. Heizkosten

Gesamt: ca. 265,00 €

Am Park in 09514 Pockau-Lengefeld:

Dein eigenes Reich

Schnapp dir das letzte!

www.lengefelder-wohnbau.de

Hier ist Platz für Ihr Eigenheim!

Voll erschlossene Baugrundstücke für nur 66,00 €/m²

(unverbindliche Reservierung für 2 Monate möglich)



„Balkonien“ in Lengefeld erhält letzten Schliff

Wie angekündigt, können die Mieter in der **Schulstraße 23-25** in Lengefeld bald wieder Urlaub auf „Balkonien“ machen:

Neue Balkontüren wurden in die Wohnungen eingebaut, Einputzarbeiten durchgeführt und die modernen Balkone angebaut. Zurzeit läuft noch die Fassadeninstandsetzung, seit Anfang Juli wird zudem die Straße vor dem Haus gebaut.

Während dieser Zeit bittet die LWB alle Mieter und Passanten um besondere Vorsicht an der Baustelle. Für Ihr Verständnis und Ihre Mitwirkung danken wir Ihnen!

Über weitere Baumaßnahmen, zum Beispiel die Modernisierung in der **Schulstraße 8-10** im Jahr 2023, informieren wir wieder hier im „Dienstleister“.



LWB feiert Kinderfest rund um neuen Spielplatz

Am 3. Juni 2022 weihten wir den kürzlich errichteten Spielplatz am Neuen Weg 46-56 ein – und **viele begeisterte kleine Pockauer waren dabei**. Nach dem Banddurchschnitt von Geschäftsführer Mike Kirsch und Hausmeister Michael Brause stürmten sie die modernen Spielgeräte.

Neben dem Spielplatz tobten sich die Kinder auch auf der Hüpfburg aus. Beim Kinderschminken war hingegen Stillhalten gefragt, denn dort wurden ihnen verschiedenste Tier- oder Superheldenmotive auf Gesicht und Hände gezaubert. Ob sie besonders ruhige Hände besitzen, konnten die Kinder am „Heißen Draht“ der EVM ausprobieren. Besonderes Highlight war der **Besuch der Feuerwehr**, die den jungen Pockauern die Möglichkeit gab, am Modellhaus selbst eine kleine Löschübung durchzuführen. So viel Action ist natürlich auch anstrengend, deswegen bot das **Hotel Waldesruh** vor Ort Speisen und Getränke zur Stärkung an.

LWB-Geschäftsführer Mike Kirsch richtete seine Eröffnungsrede ebenfalls an die Jüngsten: „Ich freue mich ganz besonders,

dass wir hiermit etwas für die Zukunft unserer Kinder tun können – damit ihr euch austoben, viel Spaß haben und eure Freizeit hier mit euren Eltern verbringen könnt.“

Den Startschuss für das Kinderfest hatten die Schulanfänger der Pockauer Kita mit einer Gesangseinlage gegeben. Mit **mehreren Kindergarten- und Hortgruppen** besuchten rund 70 Kinder das Fest. Die LWB freute sich sehr, **auch Bürgermeister Ingolf Wappler** zu begrüßen, der sich selbst ein Bild von der neuen Spielanlage machte. Das Unternehmen dankt außerdem den Bewohnern im Neuen Weg 46-56 dafür, dass sie den Parkplatz für die Veranstaltung komplett freigegeben haben.

Der Spielplatz, mit Kletterwand, Rutsche und Balancierpfaden, ist in seiner Form übrigens **dem Kalkwerk nachempfunden**. Das Projekt setzten die WERKFORM GmbH aus Brand-Erbisdorf und Uwe Müller-Bau aus Pockau um.

Allen Kindern wünschen wir viel Freude mit den neuen Spielgeräten!



Wir suchen ab 2023

in Vollzeit einen Hausmeister (m/w/d)

IHR PROFIL

- abgeschlossene Berufsausbildung in einem technischen Handwerksberuf
- ausgeprägter Servicegedanke
- Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse C
- vorzugsweise Wohnort Pockau-Lengefeld
- selbstständiges und verantwortungsbewusstes Arbeiten

WIR BIETEN IHNEN

- Beschäftigung in Vollzeit
- sehr gutes Betriebsklima
- abwechslungsreiche Tätigkeiten
- gute Verdienstmöglichkeiten (Haustarifvertrag)

IHR AUFGABENGEBIET

- Annahme und Erledigung von Beanstandungen und Sonder- oder Regieaufträgen
- Betreuung und Überwachung der Gebäude und deren Anlagen
- Durchführung von Kleinreparaturen an Objekten
- Grünlandpflege / Gehölzpflege / landschaftsgärtnerische Arbeiten
- Kontrolle der Beleuchtungsanlagen, Sanitäreinrichtungen, Heizungs- und Lüftungsanlagen
- Unterstützung bei der Koordination der beauftragten Nachauftragnehmer sowie Überwachung der Arbeiten
- Winterdienst
- Transportdienste innerhalb der Objekte
- regelmäßige Bereitschaftsdienste

Auskunft zu Umgang und Verarbeitung personenbezogener Daten sowie Rechtsbehelfe lesen Sie hier nach: <https://www.lengefelder-wohnbau.de>

© stockcreations - stock.adobe.com



Lengefelder Wohnbau GmbH
Schulstraße 12 | 09514 Pockau-Lengefeld
Telefon 037367 87414 | Telefax 03735 22526
www.lengefelder-wohnbau.de | karriere@stadtwerke-marienberg.de

JETZT BEWERBEN!



www.lengefelder-wohnbau.de

Wir freuen uns auf Sie!



**LENGEFELDER
WOHNBAU GMBH**

*Nicht aus Pockau-Lengefeld?
Wir suchen auch Hausmeister
in Marienberg (S. 17).*

RÄTSELN UND GEWINNEN

Die Buchstaben aus den farbigen Kästchen der Reihenfolge nach unten eintragen und fertig ist das Lösungswort.
Einsendeschluss ist der 5. August 2022.

außerhalb der Vorstellungskraft	Musikzeichen	deutlich spürbar, einschneidend	↓	sizilianischer Vulkan	↓	Aufsehen, Skandal	Hauptstadt von Nigeria	↓	griechischer Liebesgott	Sprecher	↓	Währung in Japan (100 Yen)	Würzmittel für Speisen	schraubstockartiges Presswerkzeug	↓	Drama von Goethe	↓
▶	▶	▶						6	Fahrt-rout	▶							
Platz, Stelle				Dreimannkapelle		Faustkampf						Figur aus der "Sesamstraße"	Hauptschlagader			großes Kochgefäß	
König der griech. Sage									früherer Lanzenreiter		unausgefüllt, leer (Vordruck)						
▶				9		Kopfschutz		nicht folgsam, unartig								8	
Auslegung, Deutung	italienisches Nudelgericht		Pflanzenkrankheit		Bahnhofs-, Hotelraum				5	mit Worten ermuntern, bestärken			Übriggebliebenes				
Zitrusfrucht						11	Kunststil aus Frankreich	Mediziner					zu jener Zeit		Gewandteil; Handgepäck		unermesslich
germanische Gottheit				Fragewort: An welchen Ort?	Flachs, Faserpflanze					Fluss zum Weißen Meer		elektronischer Speicherort					
weiches Badutensil							3	weithin hörbar	Schwertwä					Bergweide			4
▶				2	Verbund dt. TV-Sender (Abk.)	wasserdichte Schutzdecke				12		Brei aus Früchten, Kartoffeln			1	Ausruf d. Freude, Lustigkeit	
mexikanische Malerin (Frida)		eine der Musen							Sammlung altnord. Dichtung					kuban. Politiker: ... Guevara			
▶		7				Tadel						Nutzungsrecht im MA.					
unsportlich, regelwidrig		norweg. Schriftstellerin (Sigrid)							Gewürz-, Heilpflanze					gefrorenes Wasser			10

Lösungswort

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Der Weg zum Gewinn

Schreiben Sie das Lösungswort mit Ihrem Namen und Ihrer Adresse auf eine Postkarte und senden Sie diese an:

Energieversorgung Marienberg GmbH, Zschopauer Straße 37, 09496 Marienberg oder per E-Mail an info@energie-marienberg.de

Mit Ihrer Teilnahme akzeptieren Sie die folgenden Teilnahmebedingungen:

Teilnahmeberechtigt sind alle, die mindestens 18 Jahre alt sind und ihren Wohnsitz in der Bundesrepublik Deutschland haben. Jede Person darf nur einmal am Gewinnspiel teilnehmen. Die Teilnahme über automatisierte Massenteilnahmeverfahren Dritter ist unzulässig. Der Gewinn wird unter allen richtigen Einsendungen verlost. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Der Gewinn wird nicht in bar ausbezahlt. Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt. Sofern sich der Gewinner auf eine Gewinnbenachrichtigung nicht innerhalb von zwei Monaten meldet, verfällt der Gewinn und es wird ein Ersatzgewinner ausgelost. Der Versand der Gewinne erfolgt nur innerhalb Deutschlands.

Informationen gemäß Art. 13 DSGVO:

Verantwortliche Stelle:

Energieversorgung Marienberg GmbH, Zschopauer Str. 37, 09496 Marienberg, Tel. 03735 6793-72, info@energie-marienberg.de

Datenschutzbeauftragter: Energieversorgung Marienberg GmbH, Zschopauer Str. 37, 09496 Marienberg oder per E-Mail an datenschutz@energie-marienberg.de

Zweck der Datenverarbeitung:

Die von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten werden zur Durchführung des Gewinnspiels verwendet. Rechtsgrundlage ist hierfür Art. 6 Abs. 1 lit. a der DSGVO. Die Teilnahme am Gewinnspiel erfolgt freiwillig, ohne Koppelung an sonstige Leistungen.



Sommerferien

AKTION

©pixello.de - 2inmedia



Das AQUA MARIEN
präsentiert wieder die Sommer-Aktion!

1/2 Stunde
gratis



18.07.
bis 26.08.

Freizeitbad
AQUA MARIEN GmbH
09496 Marienberg
Am Lautengrund 5
Telefon: 03735 6808-0
Fax: 03735 6808-37
Internet: www.aquamarien.de