



Nähe · Wärme · Vertrauen

Kundenzeitung der Energieversorgung Marienberg GmbH
und der Stadtwerke Marienberg GmbH

DER Dienstleister

I. Quartal 2016 · 18.3.2016 · Auflage 29.050

Instandhaltungs- und Investitionsplan der SWM und LWB

In diesem Jahr sollen im
Gebäude Am Hang 5
weitere 10 Wohnungen alters...

Seite 14

AQUA MARIEN Veranstaltungs- vorschau

Pastawochen, Poolparty,
Mitternachtssauna und
vieles mehr...

Seite 9

Energiedienst- leistungen

- Thermografie
- Energieberatung
- Energieausweise

Seite 7

Frühlingsfest der LWB

18. Mai 2016 in Pockau

Seite 11



Stadtwerke Marienberg GmbH



ENERGIEVERSORGUNG
MARIENBERG
GMBH



Freizeitbad AQUA MARIEN



LENGFELDER
WOHNBAU GMBH



Sehr geehrte Leserinnen und Leser,

wir begrüßen die Städte Zschopau, Gornau und Seiffen neu in unserem Verteilgebiet und möchten an dieser Stelle unsere Unternehmen und unsere Leistungen noch einmal vorstellen. Mein Name ist Mike Kirsch und ich bin Geschäftsführer der Energieversorgung Marienberg GmbH, der Stadtwerke Marienberg GmbH mit der Sparte AQUA MARIEN sowie der Lengefelder Wohnbau GmbH.

Insgesamt arbeiten bei uns fast 100 Mitarbeiter, die sich um die Zufriedenheit unserer Kunden, Mieter und Besucher kümmern. In unserer Kundenzeitschrift „DER Dienstleister“, welcher quartalsweise erscheint, erfahren Sie alle Neuigkeiten aus unserer Unternehmensgruppe, Veranstaltungshinweise, Wohnungsangebote, Dienstleistungsangebote, Tipps rund um die Themen Miete, Strom, Erdgas, Wärme und vieles mehr.

Unsere Leistungen umfassen:

Energieversorgung Marienberg GmbH

- Lieferung von Strom, Erdgas und Wärme
- Energiedienstleistungen:
 - Thermografie-Aufnahmen
 - Energieberatung
 - Erstellung von Energieausweisen
 - Wärmecontracting
- Kundenservice / Vertrieb
 - Beratung und Service rund um Abrechnung und Versorgerwechsel
 - Ausleihe von Strommessgeräten
 - individuelle Angebote
- Netzservice Erdgas
 - Gasanschluss
 - Zähler Ein-/Ausbau sowie Zählerwechsel
 - Betreuung des Erdgasnetzes im Versorgungsgebiet
- Netzservice Wärme
 - Versorgung von Wohngebieten in Marienberg mit Fernwärme
 - Betreuung des Fernwärmenetzes in Marienberg

AQUA MARIEN

- Badespaß für die ganze Familie
 - Sauna
 - Wellness
 - Massagen
 - verschiedenste Kurse, wie Babyschwimmen oder Aqua-Gymnastik
 - Themenabende und Veranstaltungen
- weitere Geschäftsfelder:**
- Waldbad Rätzteich (während der Sommersaison)
 - Geothermie

Stadtwerke Marienberg GmbH

- Vermietung und Beratung
- Reinigungsservice
- Hausmeisterservice
- 24-Stunden-Havarie-Hotline
- Eigentums- und Fremdverwaltung
- Grundstücksverkäufe
- Objektverwaltung
 - Betriebskostenabrechnung
 - Betriebskostenmanagement



**Sprechzeiten und Rufnummern
der Stadtwerke Marienberg GmbH
09496 Marienberg, Zschopauer Straße 37**

Montag	09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
Dienstag	09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
Freitag	09:00 - 12:00 Uhr
Telefon:	03735 6793-0
Fax:	03735 22526
E-Mail:	info@stadtwerke-marienberg.de
Internet:	www.stadtwerke-marienberg.de

Bereitschaftsdienst:

Hausmeisterbereitschaft: 0162 2407614



**Sprechzeiten und Rufnummern
der Lengfelder Wohnbau GmbH**

09514 Pockau-Lengefeld OT Lengefeld,
Schulstraße 12
Sprechzeit: Dienstag 14:00 - 18:00 Uhr
Internet: www.lengfelder-wohnbau.de



**Sprechzeiten und Rufnummern der
Energieversorgung Marienberg GmbH
09496 Marienberg, Zschopauer Straße 37**

Montag	09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
Dienstag	09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
Freitag	09:00 - 12:00 Uhr
Telefon:	03735 6793-34
Fax:	03735 6793-33
E-Mail:	info@energie-marienberg.de
Internet:	www.energie-marienberg.de

Bereitschaftsdienst:

Havarienummer für Erdgas und Fernwärme:
03735 65125



**Freizeitbad AQUA MARIEN
09496 Marienberg, Am Lautengrund 5**

Telefon:	03735 6808-0
Fax:	03735 6808-37
Internet:	www.aquamarien.de
E-Mail:	info@aquamarien.de
Öffnungszeiten:	täglich 10:00 - 22:00 Uhr

Herausgeber:

Energieversorgung Marienberg GmbH
Stadtwerke Marienberg GmbH

Gesamtherstellung:

Druck- und Verlagsgesellschaft Marienberg mbH

Besucheransturm im AQUA MARIEN

Der Winter ohne Schnee und die hierzulande fehlenden Wintersportmöglichkeiten bescherten dem Erlebnisbad erfreuliche Besucherzahlen.

Besonders in den Winterferien präsentierte sich das AQUA MARIEN wieder als Attraktion der Region. Bereits eine Woche vor Beginn des sächsischen Schulurlaubs herrschte reger Andrang. In der erlebnisreichen Bade- und erholsamen Saunalandschaft vergnügten sich in diesem Zeitraum über 27.000 Gäste.

6.000.000. AQUA MARIEN-Besucher

Für die Badegäste Sylka und Heiko Schönherr mit Sohn Jannik aus Marienberg-Gebirge gab es am 23.02.16 einen ganz besonderen Empfang. Die junge Familie wurde vom Geschäftsführer der Stadtwerke Marienberg GmbH Herrn Kirsch (r.) und Badleiter Herrn Rother (l.) als sechsmillionster Besucher begrüßt.



Zu diesem Jubiläum wurden ein schöner Blumenstrauß, AQUA MARIEN-Handtücher und eine 250,- Euro-Geldwertkarte überreicht mit dem Wunsch, dass die drei Schönherrs noch viel Badespaß in unserer Einrichtung erleben.

VERSTÄRKUNG GESUCHT

Wir suchen Mitarbeiter!

Erfahren Sie mehr auf Seite 10.

Wir legen Ihren Erdgasanschluss – kostenlos!*

Profitieren Sie jetzt von unserem kostenlosen Erdgasanschluss und wählen Sie die Energieversorgung Marienberg GmbH als Ihren zuverlässigen und kompetenten Erdgasversorger aus der Region!

Ihre Vorteile der EVM:

- ✓ Wir legen Ihren Erdgasanschluss kostenlos*
- ✓ Sie profitieren von einem **Preisvorteil** von bis zu **2.000 €**
- ✓ Sie erhalten eine **Preisgarantie** über 2 Heizperioden bis zum 31.03.2018
- ✓ Sie erhalten eine Thermografie-Aufnahme Ihres Wohnhauses mit 4 Außenaufnahmen im Wert von 98,00 € (brutto) **geschenkt**

Wirtschaftlichkeit und Energieeffizienz

geringe Anschaffungskosten der Geräte (hohe) Effizienz
geringe Wartungskosten
günstigere Verbrauchskosten als z.B. bei einer Öl-Heizung

Umwelt-schonung

umweltfreundlich bei der Gewinnung
umweltfreundlich bei der Verwendung durch geringem Schadstoffausstoß

Komfort

Benutzerfreundlichkeit
Bequemlichkeit
einfache Verfügbarkeit
geringer Platzbedarf
keine Lagerung
Sauberkeit
geruchsfrei
wartungsfreundlich

Versorgungssicherheit und Unabhängigkeit

große Vorräte
langfristige Verfügbarkeit



ENERGIEVERSORGUNG
MARIENBERG
GMBH

Kontaktieren Sie uns und vereinbaren einen unverbindlichen Beratungstermin

Zschopauer Str. 37 • 09496 Marienberg
Telefon: 03735 6793-34

E-Mail: kundenservice@energie-marienberg.de



technische Sicherheit

sicher zuverlässig

Erdgas ist ein effizienter, kostengünstiger und umweltschonender Energieträger.

Egal ob Sie neu bauen oder Ihre alte Heizungsanlage ersetzen – Erdgas bietet Ihnen viele Vorteile.

* bis zu einer Anschlusslänge von 12 m und bei Abschluss unseres Tarifes EVM GAS Privat
Hinweis: Dieses Angebot gilt nur im Netzgebiet der EVM.

**Nähe
Wärme
Vertrauen**

Erneuerungen der Erdgasleitungen im Jahr 2016 in der Katharinenstraße, Kirchstraße und Scheffelstraße.

Auch in diesem Jahr wird die EVM in die Erneuerung ihres Erdgasnetzes in Marienberg investieren.

Dies erfolgt im Zusammenhang mit den geplanten grundhaften Straßenausbauarbeiten der Großen Kreisstadt Marienberg in der Katharinenstraße (Abschnitt zwischen Annaberger Straße und Marienstraße), der Kirchstraße (Abschnitt zwischen Töpferstraße und Am Frischen Brunnen) und der Scheffelstraße (Abschnitt zwischen Katharinenstraße und Kempestraße).

Insgesamt werden ca. 300 m Erdgasleitungen mit den dazugehörigen Hausanschlüssen erneuert. Das entspricht einem Investitionsvolumen von ca. 90 T€, womit auch für die Zukunft in diesen Bereichen die stabile und sichere Versorgung mit Erdgas gewährleistet wird.

Der Beginn der Bauarbeiten ist für den April diesen Jahres vorgesehen. Unsere Mitarbeiter werden sich rechtzeitig mit den betroffenen Hauseigentümern in Verbindung setzen.



Starker Auftritt!
Textildruck für Groß und Klein.

- ✓ T-Shirts
- ✓ Polo-Shirts
- ✓ Caps
- ✓ Schirme
- ✓ Jacken
- ✓ Hosen
- ✓ Trikots
- ✓ Sweatshirts
- ✓ Textilverkauf

eckformat
WERBUNG + BESCHRIFTUNG

Industriestraße 7 • 09496 Marienberg • ☎ 03735.916447
www.eckformat.de

SWM

Ferien- und Besucherwohnung
in Marienberg

Wohnzimmer mit Esstisch und TV

Schlafzimmer

Anfragen und Buchung unter:
03735 6793-0 oder
info@stadtwerke-marienberg.de

Unsere Energiedienstleistungen!

Thermografie-Aufnahmen (Wärmebilder)

Die Energieversorgung Marienberg GmbH bietet allen Hausbesitzern die Möglichkeit, eine Thermografie-Aufnahme (Wärmebilder) ihres Gebäudes erstellen zu lassen.

Thermografie- oder Wärmebild-Aufnahmen decken die energetischen Schwachstellen einer Gebäudehülle auf und machen den Sanierungsbedarf anschaulich.

In der Basisvariante erstellen wir auswertbare Außenaufnahmen eines Wohnhauses, bzw. Innenaufnahmen einer Wohneinheit, inklusive eines Kurzberichtes zu einem festen Preis.

Die Basisvariante dient der Sichtbarmachung möglicher Mängel und kann Grundlage für weitergehende Untersuchungen sein.

Darüber hinaus bieten wir in der Premiumvariante ein deutlich weitergehendes Angebot mit persönlicher Vor Ort Beratung durch eine erfahrene Fachkraft an.

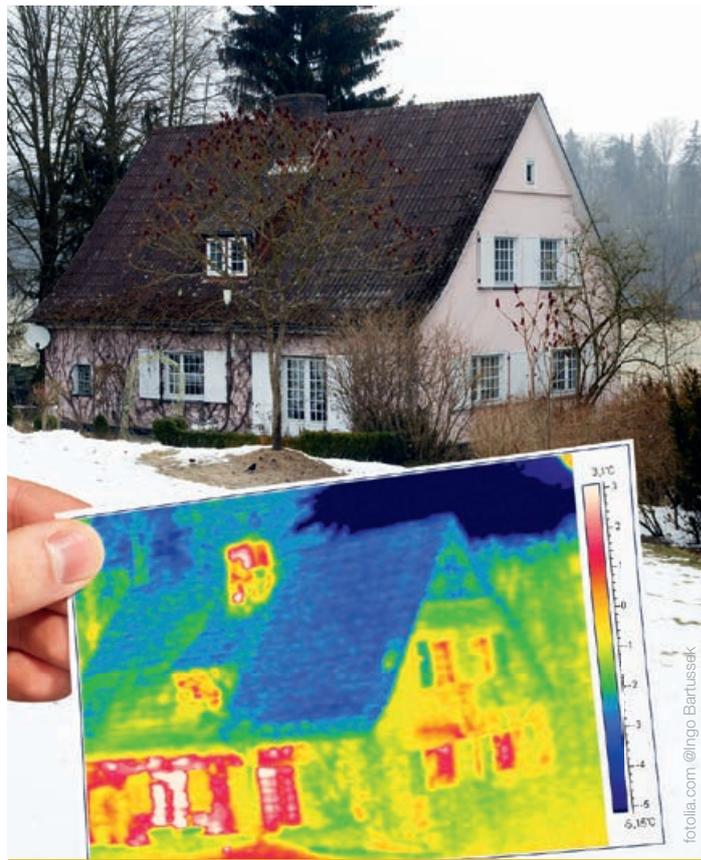
Dies beinhaltet:

- Auswertungsbericht mit Kurzeinführung zur Bewertung von Wärmebildern
- Aufzeigen von Schwachstellen und Benennung möglicher Ursachen für jedes Wärmebild
- Präzise Ursachenbenennung für erkannte Schwächen, konkrete Sanierungsmöglichkeiten und empfohlene Technologien in Wort und Bild
- Vor-Ort-Ursachenermittlung von Schimmel-, Durchfeuchtungs- oder Behaglichkeitsproblemen
- Sanierungshinweise geordnet nach Einsparung in Abhängigkeit der Anschlusskonsequenzen
- Angabe des Einsparpotenzials bei Durchführung der empfohlenen Gebäudesanierungsmaßnahmen sowie weiterführende Hinweise zu Ergänzungsberatungen, Wirtschaftlichkeit, Fördermöglichkeiten u. v. m.

Das Premiumangebot ist jedoch grundsätzlich individuell an die jeweiligen Gegebenheiten vor Ort geknüpft und somit immer ein individuelles Angebot nach genauer Definition des Leistungsumfanges.

Dieses Angebot richtet sich an Privat- und Gewerbekunden gleichermaßen.

Weitere Informationen über Preis und Umfang des Basisangebotes und der Premiumvariante finden Sie auf unserer Homepage www.energie-marienberg.de unter dem Menüpunkt Kundendienst -> Energieberatung.



Beispiel einer Thermografie-Aufnahme



ENERGIEVERSORGUNG
MARIENBERG
GMBH

**FROHE
OSTERN!**

Wir wünschen unseren Kunden, Freunden, Geschäftspartnern und Interessenten ein schönes Osterfest.



Zschopauer Straße 37 | 09496 Marienberg
Telefon 03735 6793-0 | Telefax 03735 22526
info@energie-marienberg.de
www.energie-marienberg.de

Nähe
Wärme
Vertrauen

Energieberatung / Beratung zur Steigerung der Energieeffizienz für Unternehmen

Unter Energieeffizienzberatung verstehen wir die ingenieurtechnische, i.d.R. auch messtechnische Analyse und Bewertung des Energieverbrauchs Ihres Unternehmens oder Ihrer Liegenschaft, mit dem Ziel der Erhöhung der Energieeffizienz und der Senkung der Energiekosten.

Auf der Grundlage der aufgezeigten Einsparpotenziale werden Konzepte erarbeitet, wie Sie die Potenziale kurz-, mittel- und langfristig erschließen können.

Angebote hierfür können individuell nach definiertem Leistungsumfang abgegeben werden.

Davor steht jedoch die initiale Fachberatung durch einen erfahrenen und zertifizierten Ingenieur, welche ein standardisiertes Angebot der EVM ist. Diese Initialberatung soll den energetischen Zustand einschätzen, Schwachstellen aufzeigen und Maßnahmen zur Energieeinsparung vorschlagen. Ziel ist es, in ersten Schritten Energieeinsparpotenziale und Möglichkeiten zu deren Realisierung darzulegen, oder auf konkrete Fragen zu Effizienzsteigerungsmöglichkeiten Antworten finden und den Grundstein für die weitergehende individuelle Energieeffizienzberatung zu legen.

Die Initialberatung besteht aus einer Orts-/bzw. Objektbesichtigung sowie einem Kurzbericht mit einer Zusammenfassung der Ergebnisse. Die Kosten richten sich nach dem jeweiligen Informationsbedarf, mit minimal 400,00 € für 4 Stunden und maximal 800,00 € für 8 Stunden Beratungszeit.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage www.energie-marienberg.de unter dem Menüpunkt „Kundendienst“ -> „Energieberatung“.

Energieausweise

Um das Energiedienstleistungsportfolio abzurunden, bietet die EVM nun auch die Erstellung von Energieverbrauchsausweisen für Wohngebäude durch einen geprüften Energieberater inklusive Registriernummer an. Zu diesem Zweck stellen wir auf unserer Homepage einen Fragebogen zum Download bereit. Diesen müssen Sie nur noch gewissenhaft ausfüllen, uns per E-Mail oder Post zusenden und innerhalb kurzer Zeit wird Ihnen dann der Energieausweis durch die EVM ausgehändigt. Bei Fragen können Sie sich jederzeit an Herrn Mehnert wenden.

Grundsätzlich ist auch die Erstellung eines Energieverbrauchsausweises für Nichtwohngebäude und von Energiebedarfsausweisen möglich, erfordert aber zunächst eine Kontaktaufnahme mit uns.

Weitere Informationen und den Fragebogen zum Downloaden finden Sie auf unserer Homepage www.energie-marienberg.de unter dem Menüpunkt „Kundendienst“ -> „Energieberatung“

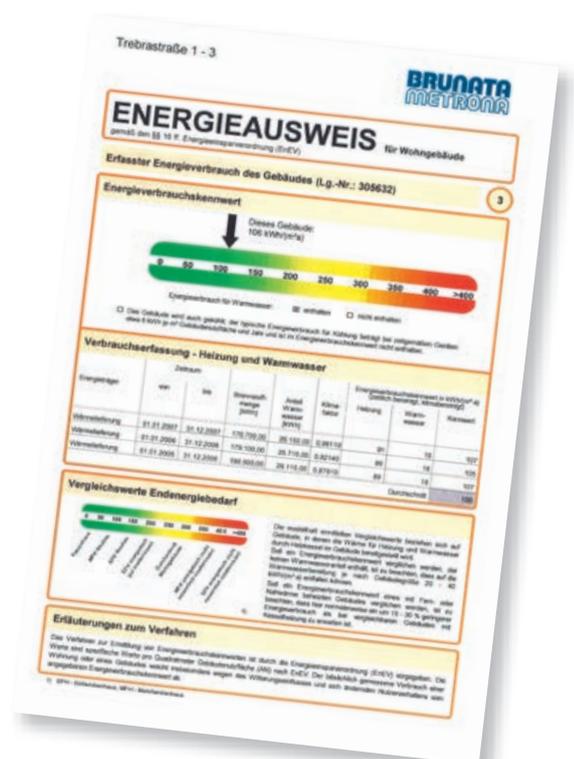
Ihr Ansprechpartner für unsere Energiedienstleistung ist Herr Yves Mehnert

Telefon: 03735 6793-16

E-Mail: y.mehnert@energie-marienberg.de



Yves Mehnert





Freizeitbad AQUA MARIEN



Schließzeit 2016:

Die AQUA MARIEN-Wartungspause findet in diesem Jahr vom 04. bis 08. April statt.

Veranstaltungsvorschau bis zum Sommer 2016

- 07.03. - 20.03. **Pastawochen**
in der Badgastronomie

- Sa. 12.03. **Poolparty mit Enjoy**
18:00 – 24:00 Uhr

- Sa. 19.03. **Mitternachtssauna
„Blütentraum“**
20:00 – 24:00 Uhr

- 25.03. - 28.03. **Osternangebote**
in der Badgastronomie

- 04.04. - 08.04. **AQUA MARIEN geschlossen**

- Sa. 09.04. **Poolparty mit Enjoy**
18:00 – 24:00 Uhr

- Do. 05.05. **Eröffnung neue Badgastronomie**

- Sa. 14.05. **Poolparty mit Enjoy**
18:00 – 24:00 Uhr

- Mi. 01.06. **Freier Eintritt für 1 Kind
mit 1 zahlenden Erwachsenen**

- Sa. 11.06. **Poolparty mit Enjoy**
18:00 – 24:00 Uhr

- 27.06. - 05.08. **Sommerferien-Aktion
½ Stunde gratis Burger-Aktion**
in der Badgastronomie

Änderungen vorbehalten
01/16



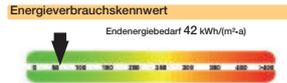
www.aquamarien.de

...schöner
Wohnen!



Vermietungsangebote der SWM in Marienberg

Schöner Wohnen im Erzgebirge
Telefon: 03735 6793-14



Behindertengerechte 3-Raumwohnung

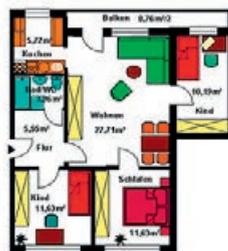
Anschrift: Ulrich-Rülein-Straße 11 (Dörfel)
Lage/Etage: 1. Etage rechts
Bezugsfertig ab: 01.06.2016
Fläche: 68,67 m²
Grundmiete: 302,15 €
Betriebskosten: 70,00 €
Heizkosten: 75,00 €
Gesamtmieta: **447,15 €**

Garage hinter dem Haus zur Wohnung (optional)



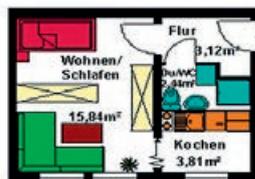
3-Raumwohnung in Hüttengrund

Anschrift: Hüttengrund 45
Lage/Etage: 3. Etage links
Bezugsfertig ab: sofort
Fläche: 70,57 m²
Grundmiete: 345,79 €
Betriebskosten: 75,00 €
Heizkosten: 80,00 €
Gesamtmieta: **500,79 €**



4-Raumwohnung im Wohngebiet

Anschrift: Am Hang 14 (Mühlberg)
Lage/Etage: 2. Etage rechts
Bezugsfertig ab: sofort
Fläche: 80,77 m²
Grundmiete: 355,39 €
Betriebskosten: 85,00 €
Heizkosten: 90,00 €
Gesamtmieta: **530,39 €**



1-Raumwohnung im Altbau

Anschrift: Lindenstraße 16
Lage/Etage: 2. Etage rechts
Bezugsfertig ab: sofort
Fläche: 25,21 m²
Grundmiete: 151,26 €
Betriebskosten: 30,00 €
Heizkosten: 35,00 €
Gesamtmieta: **216,26 €**



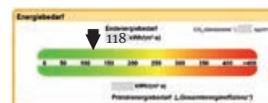


Vermietungsangebote der LWB in Pockau-Lengefeld



Neuer Weg 46
09509 Pockau-Lengefeld
 1-Raumwohnung 35,38 qm
 3OG rechts
 bezugsfertig ab Mitte März/
 Anfang April (renoviert)
 Keller und Bodenkammer
 Zentralheizung

Mietkosten
 Grundmiete: 160,00 €
 Betriebskosten: 40,00 €
 Heizkosten: 60,00 €
 Gesamt: 260,00 €



Neuer Weg 48
09509 Pockau-Lengefeld
 4-Raumwohnung 78,78 qm
 EG rechts
 frei ab sofort
 Keller und Bodenkammer
 Zentralheizung

Mietkosten
 Grundmiete: 355,00€
 Betriebskosten: 100,00 €
 Heizkosten: 95,00 €
 Gesamt: 550,00 €



Frühlingsfest

18. Mai 2016
 (10-17 Uhr)



Wir laden alle Mieter der Lengefelder Wohnbau GmbH zu unserem Frühlingsfest ein.



Neuer Weg 46-56 in Pockau



Wir unterstützen die Radio PSR Initiative: „Hier leb ich. Hier kauf ich“ Wir sind mit dabei, weil:

... auch wir nach dem Motto arbeiten: *„Aus der Region – für die Region!“*

Denn das Erzgebirge liegt uns mit seinen besonderen Vorzügen sehr am Herzen. Als lokaler Arbeitgeber möchten wir die Wirtschaft und die Arbeit hier in der Region erhalten. Wenn nicht die Menschen hier, wer sonst sollte das soziale Miteinander bewahren und die regionalen Wurzeln stärken?

Auch aus diesem Grund steht bei uns die Nachwuchskräfteförderung im Mittelpunkt. Wir unterstützen zahlreiche Vereine, Schulen und soziale Einrichtungen und freuen uns, so unseren Beitrag für ein starkes Erzgebirge leisten zu können.

Dies geht natürlich alles nur mit unseren Kunden!



EVM unterstützt Jubiläumsausstellung

Der traditionelle „Schnitz- und Klöppelverein Mauersberg e.V.“ feierte vom 15. bis zum 31. Januar 2016 in einer großen Jubiläumsausstellung sein 90-jähriges Bestehen. Zusammen mit dem Hardanger Stickzirkel präsentierten die Vereine Ihre erzgebirgische Volkskunst im Erbgericht in Mauersberg.

Über zwei Wochen konnten sich Besucher die vielen Schnitzereien, Stickereien und vielfältigen Klöppelstücke anschauen. Besonders interessant waren die traditionellen Weihnachtskrippen und Lichterecken, die typisch für das Lichterdorf Mauersberg sind.

Bestaunt wurden ebenso die verschiedensten Anwendungen von Klöppelkunst. Neben den bekannten Deckchen wurden auch Weihnachtskugeln, Schmuck und Wandbilder mit Garn verziert.

Der Verein erhielt von den zahlreichen Besuchern viel Lob für die gelungene Ausstellung.





Pobershauer Silberscheune

**Bekannte Künstler, beste Gastronomie
und erzgebirgische Tradition**

Familie Mund, RS Dorfstr. 102, 09496 Marienberg OT Pobershau

Weitere Termine 2016:

- 21.03. Rudy Giovannini**
- 07.04. Fest der deutsch-böhmischen Blasmusik mit einer deutschen und einer böhmischen Blaskapelle sowie Karel Hulinsky**
- 08.05. Große Muttertagsgala mit dem DUO GOLDSTARS**
- 25.05. Fernando Express**
- 30.05. Die Calimeros**
- 14.06. Die Grubertaler**
- 01.09. Captain Cook und seine singenden Saxophone**
- 02.10. Egerländer Blasmusik**
- 17.10. Monika Martin**
- 02.11. Schlachtfest mit den Geschwistern Niederbacher**
- 24.11. Rudy Giovannini**
- 08.12. Sigrid und Marina**

→ **Vorankündigung für das 2. Halbjahr 2016:
ROSS ANTONY – der humorvolle Engländer**

Konzert der Calimeros am 30.05.2016



Weitere Informationen sowie Buchungen unter: **Tel.: 03735 / 23471**
E-Mail: info@silberscheune-pobershau.de www.silberscheune-pobershau.de

Woche der offenen Unternehmen

Am 08. März 2016 beteiligten wir uns wieder an der „Woche der offenen Unternehmen“ – eine Initiative der „Wirtschaftsförderung Erzgebirge“.

Dieses Jahr kamen mit 43 Anmeldungen doppelt so viele Schülerinnen und Schüler in Begleitung ihrer Eltern in unsere Geschäftsstelle in der Zschopauer Straße 37. Vorgestellt wurden die Ausbildungsberufe Immobilienkauffrau / -kaufmann und Fachkraft für Bäderbetriebe.

Mit einer Präsentation informierte Geschäftsführer Mike Kirsch über unseren Unternehmensverbund und die Ausbildungsmöglichkeiten. Danach konnten die Schüler mit Mitarbeitern und Auszubildenden der Stadtwerke direkt ins Gespräch kommen. Anschließend fand für Interessierte eine Führung im AQUA MARIEN statt. Dabei wurden die Anlagen und chemischen Prozesse für die Badewassertechnik erklärt, welches einen großen Teil der Ausbildung beinhaltet.

Als regionaler Arbeitgeber und Ausbilder liegt uns die Förderung der Nachwuchskräfte besonders am Herzen. Deshalb werden wir auch nächstes Jahr wieder an der Woche der offenen Unternehmen teilnehmen.

Wir freuen uns, dass so viele Schüler Interesse an den Berufen zeigen und bedanken uns bei allen für diesen tollen Tag!



Zu den Maßnahmen des Instandhaltungs- und Investitionsplanes der SWM und LWB

Investitionen

In diesem Jahr sollen im Gebäude Am Hang 5 weitere 10 Wohnungen altersgerecht umgebaut werden. Im Anschluss erfolgen Sanierungen in den Fluren und Treppenhäusern. Nach deren Beendigung sind die Arbeiten für die Innenbereiche abgeschlossen. 2017 beginnen die Außenarbeiten mit der Sanierung der Fassade und dem Anbau von Balkonanlagen (Seite Stadt).

Die Poststraße 6 wird im Juni 2016 fertiggestellt. Am 17.06.2016 soll das bisher als Bürohaus genutzte Gebäude an neue Mieter übergeben werden. Derzeit läuft die Vergabe der Wohnungen.

Im Rahmen der Stadtsanierung sollen die Gebäude in der Marienstraße 11 und Töpferstraße 21 umfassend saniert werden.



Instandhaltungsmaßnahmen der SWM

Im Frühjahr beginnen die Arbeiten an der Fassade Lindenstraße 15-19. Das Farbprojekt liegt bereits vor.

Entsprechend des KFW-Förderprogrammes Energetische Sanierung werden 21 Heizungsanlagen in Gebäuden der Stadtwerke Marienberg GmbH, die älter als 19 Jahre sind, erneuert und auf energiesparende Brennwerttechnik umgestellt.

Im Zuge unserer Aktion „Junges Wohnen“ wird das Gebäude Paul-Roitzsch-Straße 1 – 4 farblich neu gestaltet. Alle Wohnungen erhalten zudem einen Balkon. Mit den Arbeiten wird im Mai 2016 begonnen.

Instandhaltungsmaßnahmen der LWB

In Pockau wird die Freiburger Str. 1 umfassend saniert.



weitere Info's unter:
www.miriquidi-mtb.de

**MIRIQUIDI
BIKECHALLENGE**

05.06.2016 - MARIENBERG/ERZ.

www.facebook.com 

Stellenausschreibung als „Reinigungskraft (m/w)“

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab dem 01.05.2016 eine Reinigungskraft (m/w). Der Arbeitsort umfasst hauptsächlich das Stadtgebiet in Marienberg inklusive aller Ortsteile.

Zu Ihren Tätigkeiten gehören:

- Unterhaltsreinigung von Büroräumen und deren sanitären Anlagen
- Durchführung der Hausordnung in Wohnanlagen mit mehreren Mieteinheiten
- Baureinigung

Voraussetzungen:

- Erfahrung in der Unterhaltsreinigung
- Sinn für Ordnung und Sauberkeit
- selbstständiges Arbeiten
- Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse B

Die Bewerbungsfrist endet am 30.04.2016.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung an:
Stadtwerke Marienberg GmbH
Zschopauer Straße 37
09496 Marienberg

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Stellenausschreibung als „Mitarbeiter für Marketing / Öffentlichkeitsarbeit (m/w)“

Für unser Unternehmen suchen wir ab sofort einen abgeschlossenen, kreativen und motivierten Mitarbeiter für den Bereich Marketing / Öffentlichkeitsarbeit (m/w), befristet im Rahmen einer Elternzeitvertretung bis 31.08.2018.

Zu Ihren Tätigkeiten gehören:

- Planung, Durchführung und Analyse aller Marketingmaßnahmen einschließlich Werbekampagnen
- Entwicklung und Erstellung von Kommunikations-, Werbematerialien in Zusammenarbeit mit Agenturen
- Redaktion unserer Kundenzeitschrift „DER Dienstleister“
- Öffentlichkeits- und Pressearbeit
- Überwachung und Durchführung von Spenden- / Sponsoringmaßnahmen
- Planung, Durchführung und Auswertung von Veranstaltungen (Veranstaltungsmanagement)
- Standbetreuung auf Messen und regionalen Veranstaltungen
- Überwachung und Weiterentwicklung des Corporate Designs
- Durchführung und Erweiterung von Social Media Tätigkeiten
- Betreuung der Unternehmenswebseiten
- Unterstützung des Bereiches Marketing in der Unternehmensgruppe der Stadtwerke Marienberg

Voraussetzungen:

- abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaftslehre oder Kommunikationswissenschaft mit dem Schwerpunkt Marketing
- mindestens 2-jährige Berufserfahrung in den Bereichen Marketing / Öffentlichkeitsarbeit
- kreatives, konzeptionelles Denken
- sehr gute kommunikative Fähigkeiten
- hohe Leistungsmotivation, Engagement, Innovationskraft
- selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und Flexibilität
- versierter Umgang mit CMS-Systemen
- Anwenderkenntnisse von diversen Bildbearbeitungsprogrammen
- Führerschein Klasse B

Die Bewerbungsfrist endet am 30.04.2016.
Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung an:

Energieversorgung Marienberg GmbH
Zschopauer Straße 37
09496 Marienberg

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Mitwachs Wohnung

„Das clevere Wohnkonzept“







Mieten Sie nur, was Sie nutzen!

Egal ob Sie Nachwuchs oder Zuwachs in der WG bekommen. Informieren Sie sich über unsere 2-Raumwohnungen, die bei Bedarf zur 3-Raumwohnung mitwachsen!

Vermietung: 03735 6793-14

Nähe 🍷 Wärme 🍷 Vertrauen 🍷

Stellenausschreibung als „Mitarbeiter/-in der Allgemeinen Verwaltung bei der Stadtwerke Marienberg GmbH / Freizeitbad AQUA MARIEN“

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort einen erfahrenen Mitarbeiter (m/w) für den allgemeinen Verwaltungsbereich, befristet im Rahmen einer Elternzeitvertretung bis 31.08.2018.

Zu Ihren Tätigkeiten gehören:

- allgemeiner Schriftverkehr mit Mietern, Kunden und Geschäftspartnern
- selbstständige Organisation und Erledigung sämtlicher Verwaltungstätigkeiten
- Bearbeitung der Ein- und Ausgangspost, E-Mails und Paketsendungen
- Empfangstätigkeiten sowie Annahme und Weiterleitung von Telefonaten
- Übernahme von kaufmännischen Tätigkeiten
- Erledigung von Sonderaufgaben für die Geschäftsleitung

Voraussetzungen:

- abgeschlossene Ausbildung zum/zur Bürokauffrau oder vergleichbare Ausbildung
- Kommunikations- und Organisationstalent
- Flexibilität und Einsatzbereitschaft
- freundlicher und offener Umgang mit anderen Menschen
- Führerschein Klasse B

Kenntnisse:

- sehr gute Kenntnisse in der Rechtschreibung, Grammatik und Rhetorik
- sicherer Umgang mit MS-Office

Was bieten wir Ihnen?

- eine Besetzung der Stelle in Teilzeit mit derzeit 30 Stunden
- flexible (gleitende) Arbeitszeit
- eine interessante, vielseitige und durch Ihr persönliches Engagement zu gestaltende Stelle

Die Bewerbungsfrist endet am 30.04.2016.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung an:
Stadtwerke Marienberg GmbH
Zschopauer Straße 37
09496 Marienberg

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Stellenausschreibung als „Hausmeister (m/w) bei der Stadtwerke Marienberg GmbH“

Die Stadtwerke Marienberg GmbH sucht ab Oktober/November 2016 einen Mitarbeiter als Hausmeister in Vollzeit (m/w). Der Arbeitsort umfasst hauptsächlich das Stadtgebiet in Marienberg und angrenzende Ortsteile.

Zu Ihren Tätigkeiten gehören:

- Betreuung und Überwachung der Gebäude und deren Anlagen sowie regelmäßige Kontrolle der Objektflächen
- Annahme und Erledigung von Beanstandungen und Sonder- oder Regieaufträgen
- Durchführung von Kleinreparaturen an Objekten
- Unterstützung bei der Koordination der beauftragten Nachauftragnehmer sowie Überwachung der Arbeiten
- Grünlandpflege / Gehölzpflege / landschaftsgärtnerische Arbeiten
- Kontrolle der Beleuchtungsanlagen, Sanitäreinrichtungen, Heizungs- und Lüftungsanlagen
- Winterdienst
- Transportdienste innerhalb der Objekte
- sonstige Arbeiten und Aufgaben gemäß Hausmeisterhandbuch
- regelmäßige Bereitschaftsdienste

Voraussetzungen:

- abgeschlossene Berufsausbildung in einem technischen Handwerksberuf (Bereich Elektrik, Installateur, Baugewerk o.ä.)
- ausgeprägter Servicegedanke
- Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse C
- vorzugsweise Wohnort Große Kreisstadt Marienberg

Die Bewerbungsfrist endet am 20.04.2016.

Ausbildung als „Koch / Köchin“

Die 3-jährige Ausbildung beinhaltet folgende Schwerpunkte:

- Vor- und Zubereitung von kalten und warmen Speisen
- Umgang mit moderner Küchentechnik
- Kreativität, Umsetzung eigener Ideen
- Ordnungs- und Reinigungsaufgaben im Küchenbereich
- selbstständiges Arbeiten, schnelle und gründliche Arbeitsweise

Sie sollten die Motivation zum Kochen sowie Teamfähigkeit und gute Umgangsformen mitbringen.

Schulische Voraussetzung:
Realschulabschluss

Bitte legen Sie Ihrer Bewerbung Zeugnisse und Praktikumsnachweise bei.

Stellenausschreibung als „Saunamitarbeiter – Wellnessmitarbeiter (m/w)) für das Freizeitbad AQUA MARIEN“

Zu Ihren Tätigkeiten gehören:

- Tätigkeit im Wellnessbereich, Ausführung von Massagen und Wellnessanwendungen
- Arbeit in der Saunagastronomie mit einf. Kassiererfunktion
- Gästebetreuung im Saunabereich, Durchführung von Aufguss-Zeremonien
- Ordnungs- und Reinigungsarbeiten im Aufgabenbereich
- Sonderaufgaben bei Veranstaltungen bzw. Aktionen der Sauna

Voraussetzungen:

- abgeschlossene Berufsausbildung, auch berufsfremd
- Bereitschaft zur Teilnahme an Aus- und Weiterbildungs- sowie Trainingsmaßnahmen
- Teamfähigkeit und Belastbarkeit
- Freundlichkeit und gute Umgangsformen

Die Bewerbungsfrist endet am 30.04.2016.

Stellenausschreibung als „Fachangestellter für Bäderbetriebe (m/w) für das Freizeitbad AQUA MARIEN“

Zu Ihren Tätigkeiten gehören:

- Aufsichts- und Rettungsdienste
- Tätigkeiten im technischen Aufgabenbereich, u. a. Bedienen und Warten der Badewassertechnik, Wasseraufbereitung
- Ordnungs-, Sicherheits- und Verwaltungsaufgaben
- Sonderaufgaben wie Schwimmunterricht, Aktionen im Bad, Betreuung des Freibades

Voraussetzungen:

- abgeschlossene Berufsausbildung als Fachangestellter für Bäderbetriebe
- technische und kommunikative Fähigkeiten
- Teamgeist und Einsatzfreude
- freundliches und sicheres Auftreten

Die Bewerbungsfrist endet am 30.04.2016.

Stellenausschreibung als „Physiotherapeut (m/w) für das Freizeitbad AQUA MARIEN“

Zu Ihren Tätigkeiten gehören:

- Durchführung von Aqua-Gesundheitskursen, Präventiv- und Rehasport
- Tätigkeit im Wellnessbereich
- Gästebetreuung im Saunabereich, Arrangieren von Aufguss-Zeremonien
- Ordnungs- und Reinigungsarbeiten im Aufgabenbereich
- Sonderaufgaben bei Veranstaltungen bzw. Aktionen in Bad und Sauna

Voraussetzungen:

- abgeschlossene Berufsausbildung als Physiotherapeut
- Kommunikationsfähigkeit
- Flexibilität, Einsatzbereitschaft
- freundlicher und sicherer Umgang mit anderen Menschen

Die Bewerbungsfrist endet am 30.04.2016.

Ausbildung

„Fachangestellter für Bäderbetriebe (m/w)“

Die 3-jährige Ausbildung beinhaltet folgende Themenschwerpunkte:

- Aufsichts- und Rettungsdienste
- Tätigkeiten im technischen Aufgabenbereich, u. a. Bedienen und Warten der Badewassertechnik, Wasseraufbereitung
- Ordnungs-, Sicherheits-, und Verwaltungsaufgaben
- Sonderaufgaben wie Schwimmunterricht, Aktionen im Bad, Betreuung des Freibades

Sie sollten ein hohes Maß an technischem Interesse sowie Kommunikationsfähigkeit, ein sicheres Auftreten und gute Umgangsformen mitbringen.

Schulische Voraussetzung:

guter Realschulabschluss, Abitur. Bitte legen Sie Ihrer Bewerbung Zeugnisse und Praktikumsnachweise bei.

Stellenausschreibung als „Kurzfristig beschäftigter Mitarbeiter für das Waldbad Rätzteich (m/w)“

Für den Zeitraum vom 04.06.2016 bis zum 15.09.2016 suchen wir einen kurzfristig Beschäftigten (m/w) für das Waldbad Rätzteich in Marienberg.

Zu Ihren Tätigkeiten gehören:

- Kassendienst
- Reinigungsarbeiten im Innen- und Außenbereich

Der Einsatz erfolgt ausschließlich im Rahmen einer kurzfristigen Beschäftigung für maximal 70 Tage/Jahr und wird nach geleisteten Stunden vergütet (8,50 €/h).

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung an:

Stadtwerke Marienberg GmbH
Zschopauer Str. 37 • 09496 Marienberg
E-Mail: info@aquamarien.de

Stabile Strompreise – auch für 2016!

Wir, die Energieversorgung Marienberg GmbH, halten unsere Strom- und Erdgaspreise mittlerweile schon seit drei Jahren stabil. 2015 gab es im Strom sogar eine leichte Senkung des Gesamtpreises für unsere Kunden.

Laut einer BDEW Studie vom August 2015 sind mittlerweile rund 75% aller Stromkosten von den Energieversorgern nicht beeinflussbare Bestandteile. Ca. 52% beinhalten vom Staat festgelegte Abgaben, Steuern und Umlagen wie zum Beispiel die EEG-Umlage oder die KWK-Umlage. Ca. 23% sind von Behörden regulierte Netzentgelte. Fast alle dieser Bestandteile sind 2016 gestiegen.

Durch gutes Wirtschaften der letzten Jahre sowie durch günstigere Strombeschaffungskosten können wir diese Mehrbelastungen ausgleichen, sodass unsere Kunden auch in diesem Jahr von stabilen Preisen profitieren.

Zusammen mit unserem Partner KlimainVEST setzen wir uns für Klimaneutralität ein. Der Ökostrom-Anteil der von der EVM im Jahr 2014 verkauften Strommenge beträgt 49,3%. Das sind 21,4% mehr als im bundesweiten Durchschnitt. Auch der Anteil der verwendeten Kernenergie im Jahr 2014 beträgt gerade einmal 9,3%. Zum Vergleich, der bundesweite Durchschnitt liegt bei 16,8%. Zudem sind unsere Ökostrom-Produkte günstig und fair.

Seit Februar haben Kunden und Interessenten die Möglichkeit, auf unserer neuen Webseite Tarife online zu berechnen und zu bestellen.

EVM
ENERGIEVERSORGUNG
MARIENBERG
GMBH

Nähe
Wärme
Vertrauen

**GESUNDES NEUES JAHR,
GUTER ALTER PREIS!**

Unsere
Preise bleiben
stabil!

Zschopauer Straße 37 | 09496 Marienberg
Kundenservice: Telefon 03735 6793-34
E-Mail: kundenservice@energie-marienberg.de

STADTWERKE Marienberg GmbH

Lehrlingswohnen!

Kontakt
Frau Rose
Telefon: 03735 6793-14

E-Mail:
d.rose@stadtwerke-marienberg.de

Voraussetzungen:
Vorlage des aktuellen
Lehrvertrags.
Auch für Studenten oder als
Werkwohnungen möglich.

Da ist alles drin!
Miete, Strom, Internet ...

... toll, für nur
198 € je Monat!

Die Suche hat ein Ende –
hier ist das perfekte Angebot!

Azubis
aufgepasst!

Schöne Bäder, Heizungen & mehr!



**Klempnerei, Sanitär-
und Heizungstechnik**
GmbH 09496 Marienberg

Zschopauer Str. 39 - Tel.: 03735/6660 - Fax: 03735/66629
eMail: info@ksh-marienberg.de www.ksh-marienberg.de

Dem Feuer keine Chance!

Feuerlöschgeräte und Brandschutzservice

Firma Dietrich Friß - Feuerschutz
Untere Schmiedegasse 13 · 09456 Annaberg-Buchholz
Tel. 03733 24097 · Fax 03733 22056
www.feuerschutz-friess.de



Schülerhilfe!

Das Original. Seit 1974.

**Sommer, Sonne,
Ferienkurse**

- 5 Doppelstunden von Montag bis Freitag in kleinen Gruppen
- Wissenslücken schließen - Fit und erfolgreich ins neue Schuljahr starten
- Fortsetzung des Vertrages zu aktuellen Bedingungen möglich.

Nur 89,- € für eine Kurswoche!



Entspannt durch die Ferien!

Beratung vor Ort Mo.-Fr. 15 - 18 Uhr
Marienberg • Zschopauer Str. 8 • Tel. 03735/64814

Naturstein Gläser GmbH

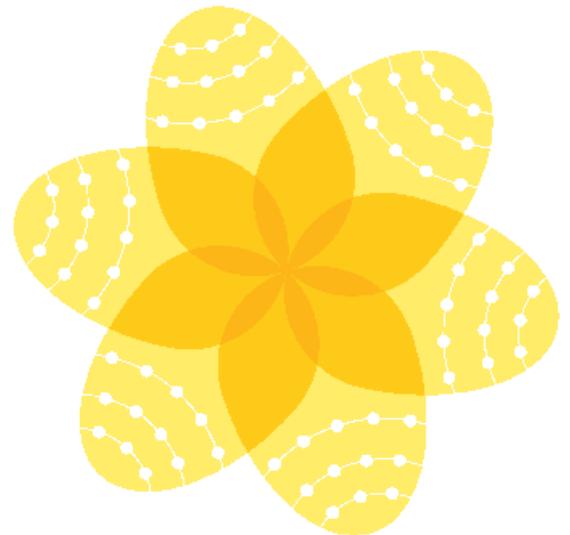
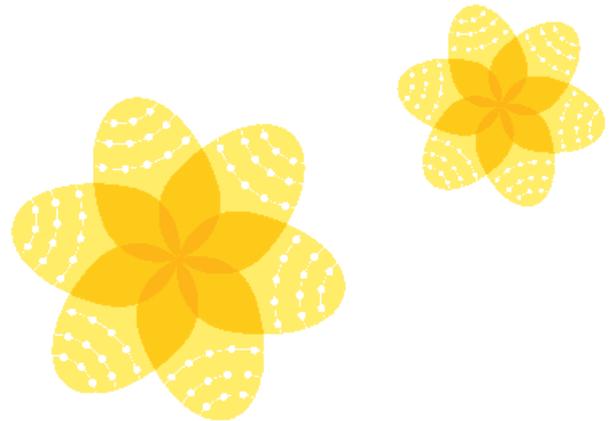
Steinmetzbetrieb seit 1897

» MARMOR • GRANIT • SANDSTEIN «

- Fliesenlegearbeiten · Sandsteinarbeiten
- Treppenanlagen · Bodenbeläge
- Fensterbänke & Gewände
- Küchenarbeitsplatten · Waschtische
- Kamin- und Fassadenverkleidungen
- Grabmäler · Grabeinfassungen

NEU - Fliesenausstellung

Freiberger Str. 19a • 09496 Marienberg • Telefon: 03735 62752



frisch fröhliche ostergrüße



Druck- und
Verlagsgesellschaft
Marienberg mbH

eckformat
WERBUNG & BESCHRIFTUNG

md MEDIEN- &
DRUCKHAUS
+office

Die Herausgabe des
Dienstleisters wird
gesponsert durch:

1 Frau Notarin
A. Partzsch
Zschopauer Str. 10
09496 Marienberg

1 Ingenieurbüro für
Elektrotechnik
Dipl.-Ing. (FH)
U. Theml
Töpferstraße 28
09496 Marienberg

**ELEKTRO-UND
HAUSTECHNIK**

LICHT & KRAFT

Elektro und Haustechnik

Licht & Kraft Elektro GmbH
Lauterbacher Straße 1
09496 Marienberg
Telefon 03735 9121-0
Telefax 03735 912149
www.licht-kraft.de
info@licht-kraft.de

Elektro-Fachgeschäft
Markt 4 • Tel. 03735 6699777

Fachverkauf

- Elektrische Haushaltgroß- und Kleingeräte
- Warmwassergeräte
- Raumheizgeräte
- Leuchtmittel, Energiesparlampen und Elektroinstallationsartikel

Service

- 24-h-Hausgeräteservice
- Reparatur von elektrischen Groß- und Kleingeräten
- Vertragspartner von AEG, Bosch, Siemens, Elektrolux, und Liebherr

**WIR HABEN WAS GEGEN
HOHE ENERGIEKOSTEN!**

Photovoltaik
Strom aus Sonnenlicht



- Elektroinstallation
- Photovoltaikanlagen
- Wärmepumpen
- Wohnungslüftung mit Wärmerückgewinnung
- Hauskommunikation
- Beleuchtungsanlagen
- Mittelspannungsanlagen
- Elektroheizung
- Alarmanlagen
- Beratung und Planung
- Kundenservice
- Störungsdienst

Auch an Wochenenden und Feiertagen ist unser Havariedienst für Sie unter Tel. **0152 53067721** erreichbar!



SCHAUTAG

auf der Baustelle

21. Mai 2016 Poststraße 6



STÄDTEBAU-FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden



EVM



ENERGIEVERSORGUNG
MARIENBERG
GMBH



BERGSTADT MARIENBERG

SWM



Stadtwerke Marienberg GmbH

